

**Zápis z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva Městysse Moravská  
Nová Ves, konaného 16. března 2021 v 18.00 hodin  
v sokolovně v Moravské Nové Vsi**

Přítomni: Antal Igor, Ing.  
Brauner Aleš, Mgr.  
Gréeová Eva  
Imrichová Martina  
Jančálková Miroslava,  
Mgr.Jandák Pavel, Ing.  
Janulíková Hana, Mgr.  
Konečná Jitka, Mgr.  
Košut Marek, Mgr. Bc.  
Příkazský Pavel  
Silný Rostislav, JUDr.  
Sládek Tomáš, Ing.  
Vaněk Radek, Ing.

Omluveni: Král Jaromír  
Varmuža Rostislav

Neomluveni:

Zapisovatel: Frýdková Petra, Bc.

Ověřovatelé: Příkazský Pavel  
Janulíková Hana, Mgr.

## **Program 14. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:**

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o činnosti rady městyse
- 3) Rozpočtové opatření 2/2021
- 4) Převody majetku
- 5) Různé
- 6) Přípomínky členů zastupitelstva městyse
- 7) Přípomínky občanů
- 8) Závěr

### **Bod č. 1 programu - Zahájení, program 14. veřejného zasedání zastupitelstva městyse**

14. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves zahájil starosta městyse Mgr. Marek Košut.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 13 členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

#### **Usnesení č. 1/14/2021**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program 14. veřejného zasedání zastupitelstva městyse.

H:                13 pro                                0 proti                                0 zdržel se

#### **Usnesení č. 2/14/2021**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatelku zápisu 14. veřejného zasedání zastupitelstva Petru Frýdkovou.

H:                13 pro                                0 proti                                0 zdržel se

#### **Usnesení č. 3/14/2021**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** ověřovatele zápisu 14. veřejného zasedání zastupitelstva Pavla Příkazského.

H:                12 pro                                0 proti                                1 zdržel  
P. Příkazský



## Bod č. 4 programu - Převody majetku

### Žádost o odkoupení pozemku č.p. 845 a 846 –

Rada městyse neschválila záměr prodeje části pozemku parc. č. 845 a 846.

M. Imrichová sdělila zastupitelům, že by odložila hlasování do příštího zasedání zastupitelstva, neboť upřednostňuje pozemek fyzicky nejdříve vidět. Ing. Vaněk nepovažuje za opodstatněné odkládat hlasování o tomto bodu, neboť ta část parcely, kterou chce žadatel odkoupit, je jediným místem, odkud může vést plánovaný přechod pro chodce. Pozemek by neprodával.

#### Usnesení č. 8/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **si vyhrazuje** v souladu s § 84 odst. 4 zákona 128/2000 Sb., o obcích, rozhodnout o schválení záměru prodeje části pozemku parc.č. 845, 846, v k.ú. Moravská Nová Ves.

H:	1 pro	8 proti	4 zdržel se
	M. Imrichová		Mgr. Brauner E. Grečová Ing. Jandák P. Příkazský

*Usnesení č. 8/14/2021 nebylo schváleno*

### Vypořádání pozemků – majetkové křivdy

Majetkové křivdy komunismu dále týkají id. 1/5 pozemků parc.č. 4073/108, 4073/109, 4076/153, 4076/159, 4076/166, 4076/168, 4078/192, 4078/194, vše v k.ú. Moravská Nová Ves, které byly zabaveny

Onrávněnými dědici jsou

#### Usnesení č. 9/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** darování id. 1/5 pozemků pozemků p. č. 4073/108 a p. č. 4073/109, p. č. 4076/153, p. č. 4076/159, p. č. 4076/166, p. č. 4076/168, p. č. 4078/192 a p. č. 4078/194, vše v k.ú. Moravská Nová Ves,

kdy náklady z převodu budou nést e.

H:	12 pro	0 proti	1 zdržel se
			M. Imrichová

## Nákup pozemku -

### Usnesení č. 10/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** nákup pozemku parc.č. 2216/5 o výměře 183 m<sup>2</sup>, v k.ú. Moravská Nová Ves, od \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
dy náklady s převodem nese kupující.

H:                    13 pro                    0 proti                    0 zdržel se

### Žádost o prodej pozemků bývalých kasáren - Galur, s.r.o.

Majitel společnosti Galur s.r.o. – \_\_\_\_\_ oznámil zastupitele o záměru společnosti – koupí pozemků v lokalitě bývalých kasáren. V současné době zde společnost vyvíjí podnikatelskou činnost na základě nájemní smlouvy. Společnost Galur je ochotna pozemky koupit za cca 10 mil. Kč a poskytnout obci další benefity (nabídka likvidace odpadu).

Vzešla debata mezi zastupiteli. Jedním z argumentů pro „neprodávat“, je plánovaná výstavba dálnice. V současné době nejsou známy přesné parametry plánované dálnice, pozemky zde mohou mít v budoucnu mnohem vyšší hodnotu.

M. Imrichová zmínila neutěšený stav této lokality – zbořený plot, odpady, sutě, apod. Je nutné s tím něco dělat.

Ing. Živný se vyjádřil, že v případě vlastnictví pozemků by společnost areál zvelebila.

Byl vznesen návrh na odložení hlasování o prodeji pozemků, neboť nyní není k dispozici dostatek informací (náklady za asanace a vyčištění areálu, projekt dálnice).

Starosta shrnul diskuzi, že by bylo vhodné zadat znalecký posudek, který nastíní náklady na revitalizaci areálu - příjezdové komunikace, inženýrské sítě, apod.

Bylo dohodnuto o odložení hlasování o prodeji na zasedání zastupitelstva na podzim 2021.

### Usnesení č. 11/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** odložit hlasování o prodeji pozemků parc.č. 4084/1 o výměře 31550 m<sup>2</sup>, parc.č. 4084/2 o výměře 6905 m<sup>2</sup>, parc.č. 4084/3 o výměře 1994 m<sup>2</sup>, parc.č. 4084/4 o výměře 32m<sup>2</sup>, parc.č. 4084/5 o výměře 146m<sup>2</sup>, parc.č. 4084/6 o výměře 456m<sup>2</sup>, parc.č. 4084/7 o výměře 33 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Moravská Nová Ves, společnosti Galur s.r.o., Anglická 336/21, 120 00 Praha 2, IČO:25582488 na veřejné zasedání zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves na podzim 2021.

H:                    13 pro                    0 proti                    0 zdržel se

### Bod č. 4 programu - Různé

Starosta přestavil materiál k úpravě odměn členů zastupitelstva a jeho výborů.

Odměny lze rozdělit na řádné a mimořádné.

## **Řádné**

Funkcí řádné odměny by měla být především kompenzace časových a materiálních nákladů.

Materiální jsou zcela minimální – materiály zasílány elektronicky, komunikace probíhá prakticky výhradně elektronickou poštou. Časové náklady by měly reflektovat čas věnovaný výkonu funkce

Nutno stanovit odměnu za časovou jednotku – návrh 280,- Kč/hod – stanoveno jako hrubá odměna vycházející z hodinové odměny starosty a místostarosty s ohledem na odlišné způsoby zdanění.

Schůze RM trvají průměrně 3-4 hod 1 x za měsíc. Schůze ZM trvají průměrně 3-4 hod 1 x za 3 měsíce. Schůze výborů 2-3 schůze v roce.

Je zřejmé, že odměna souvisí zejména s časovými náklady. Její výplata musí proto souviset s výkonem funkce, tedy účastí na schůzích orgánů.

Nabízí se tedy spojit výplatu odměny s účastí na jednáních orgánů, tj. např. vyplácet odměnu jednou ročně, kráceno procentuálně dle účasti, popř. krátit v pásmech 0, 25, 50, 75, 100%, atd. Lze zvážit, zda přihlížet ke způsobu omluvy z účasti na jednáních. Ta je mnohdy zcela formální, není nijak prokazována. V případě, že jsou někteří členové natolik zaneprázdněni jinou činností, která má významný dopad na účast na jednáních, je na jejich zvážení, smysl a přínos členství v orgánech obce.

## **Mimořádné**

Lze také udělit i odměnu za mimořádné úkoly uložené členům ZM a členům výborů.

Zde je nutno stanovit, co je řádnou náplní výkonu funkce a co je mimořádný úkol. Zda je například nutné formální kritérium uložení usnesením ZM.

To je typicky případ přijímání slibu manželství a další obřady (vítání občánků). Časová náročnost (mimo současné covid období) je cca 20 hodin/rok. Pro úplnost uvádím, že tzv. ošatné (příspěvek na zvýšené náklady s úpravou zevnějšku) není odměnou za plnění úkolu - je určeno na úpravu účesu, šatů (čistírnu), atd.

V případech udělení konkrétního úkolu členu ZM je nutno zvážit, zda je možné, aby tento úkol splnil člen uvolněný v rámci své náplně práce, nebo zadáním formou externí služby, nebo zda je nutné, aby takový úkol splnil někdo z členů, právě proto, že je nositelem specifických znalostí či dovedností.

Zde se dostáváme k samotnému smyslu a poslání činnosti člena zastupitelstva.

Lze předpokládat, že účelem a cílem samotné kandidatury, stejně jako následné práce v orgánech obce, je nabídka vlastností a schopností přínosných pro obec. Právě z těchto důvodů jsou zpravidla také občany voleni. Na druhé straně je poté nutné zvážit rozsah takové činnosti, který je možné a spravedlivé požadovat jakožto výkon v rámci výkonu volené funkce, a kdy se již jedná o rozsah tuto míru překračující a je nutné na ni pohlížet jako na externě dodávanou službu.

P. Greéová se dotázala, jestli se musí účastnit pracovních schůzí zastupitelstva. Věnovala spoustu času pro obec jinak – zvelebení sokolovny, pochůzky, práce dobrovolníků. V současné situaci není etické si zvyšovat odměny. M. Imrichová se přiklání k názoru p. Greéové, v současné době pandemie není pro zvyšování odměn, nedělá to pro peníze.

Ing. Vaněk oponoval, že ani on nedělá práci pro obec pro peníze, ale je s tím spojeno velké množství času a odpovědnosti. Zvyšování odměn 10 let neproběhlo. Považuje stávající výši odměn za určitou dehonestaci práce, nemůžeme se divit, že není zájem občanů o tuto práci. Osobně stráví prací pro obec cca 20 hodin měsíčně.

Dle starosty by odměna měla být kompenzace za strávený čas.

#### **Usnesení č. 12/14/2021**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** odměnu za výkon funkce člena Zastupitelstva městyse Moravská Nová Ves na 900,- Kč měsíčně, s účinností od 1.4.2021, a v případě nového člena zastupitelstva obce (nástupu náhradníka na uvolněný mandát) ode dne složení slibu.

H:                    9 pro                    4 proti                    0 zdržel se

Mgr. Brauner  
E. Gréeová  
M. Imrichová  
Ing. Sládek

#### **Usnesení č. 13/14/2021**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** odměnu za výkon funkce člena Rady městyse Moravská Nová Ves na 3600,- Kč měsíčně, s účinností od 1.4.2021.

H:                    9 pro                    4 proti                    0 zdržel se

Mgr. Brauner  
E. Gréeová  
M. Imrichová  
Ing. Sládek

#### **Usnesení č. 14/14/2021**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** odměnu za výkon funkce člena předsedy Kontrolního nebo Finančního výboru zastupitelstva na 1800,- Kč měsíčně, s účinností od 1.4.2021.

H:                    9 pro                    4 proti                    0 zdržel se

Mgr. Brauner  
E. Gréeová  
M. Imrichová  
Ing. Sládek

### Usnesení č. 15/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** odměnu za výkon funkce člena Kontrolního a Finančního výboru zastupitelstva na 1500,- Kč měsíčně, s účinností od 1.4.2021.

H:	9 pro	4 proti	0 zdržel se
		Mgr. Brauner E. Gréeová M. Imrichová Ing. Sládek	

### Usnesení č. 16/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo**, že pokud se člen zastupitelstva v I. pololetí každého roku, dostaví na méně než 50% schůzí zastupitelstva městyse, bude jeho odměna v II. pololetí krácena o 50%. V případě, že se i v II. pololetí dostaví na méně než 50% schůzí zastupitelstva městyse, bude jeho odměna v I. pololetí následujícího roku rovněž krácena o 50%.

H:	9 pro	3 proti	1 zdržel se
		Mgr. Brauner E. Gréeová M. Imrichová	Ing. Antal

### Usnesení č. 17/14/2021

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo**, že paní Evě Gréeové, pověřené usnesením zastupitelstva městyse č. 35/1/2018 ze dne 25.10.2018 a paní Haně Janulíkové pověřené usnesením zastupitelstva městyse č. 19/3/2019 ze dne 21.2.2019 k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, se podle počtu dnů /obřadů/, ve kterých oddávali v daném měsíci, odměna poskytovaná za měsíc zvyšuje o částku 250,- Kč za obřad, nejvýše však o částku 2.000,- Kč nad maximální výši odměny poskytované za měsíc za výkon jím zastávané funkce podle zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.4.2021.

H:	11 pro	1 proti	1 zdržel se
		E. Gréeová	Mgr. Janulíková



## **Bod č. 5 programu - Připomínky členů zastupitelstva městyse**

Mgr. Brauner vznesl připomínku, zda by mohl být termín zasedání zastupitelstva znám 3 týdny dopředu, neboť někteří zastupitelé si musí zajistit včas volno, a to vzhledem k jejich pracovnímu vytížení.

Starosta odpověděl, že není problém sdělovat termíny zasedání zastupitelstva ve větším předstihu.

Ing. Vaněk otevřel debatu ohledně koncepce výstavby dětských hřišť v obci a plánovaného hřiště „U transformátoru“. Starosta a Ing. Jandák nepovažují vhodné místo pro vybudování dětského hřiště „U transformátoru“ (křížení ulic Na Mlatě, Josefovské chalupy), je zde málo místa a není to bezpečný prostor. JUDr. Silný se vyjádřil, že si v tomto prostoru hraje spousta dětí a budou si tam hrát, i když tam hřiště nebude. Považuje za vhodné osadit zde lavičky a menší hrací prvek, nikdo zde nechce megahřiště. Starosta považuje za vhodný prostor pro vybudování dětského hřiště lokalitu U Myslivny. Ing. Vaněk dodal, že s vybudováním hřiště u Myslivny se počítá, na tom se již dohodli. Bude to jedno ze 3 velkých hřišť v obci. K prostoru „U transformátoru“ Ing. Vaněk dodal, že byl osloven dodavatel hracích prvků, který dodá návrhy vhodného hracího prvku. Jakmile budou návrhy k dispozici, budou zaslány všem zastupitelům.

P. Gréeová apelovala, aby policisté upozorňovali na hřištích děti a rodiče ohledně používání ochranných pomůcek, a aby byla dezinfikována hřiště. Ing. Antal odpověděl, že policisté upozorňují na tyto skutečnosti a hřiště jsou dezinfikována.

Dále p. Gréeová upozornila na vysazené duby u štěrkovny - jsou poškozené od bobrů, bylo by vhodné dodat nové pletivo.

## **Bod č. 6 programu - Připomínky občanů**

Pan Salajka se dotázal na plánovanou opravdu kanalizace a komunikace na ul. Jana Černého. Postrádá na webových stránkách obce více informací o plánovaných investicích městyse.

Starosta reagoval na dotaz s tím, že oprava je schválena v letošním rozpočtu. Žádost o stavební povolení leží na stavebním úřadě, v 2. polovině letošního roku by se mohla realizace kanalizace uskutečnit. Souhlasí s uveřejněním informací o investičních projektech na webovkách městyse.

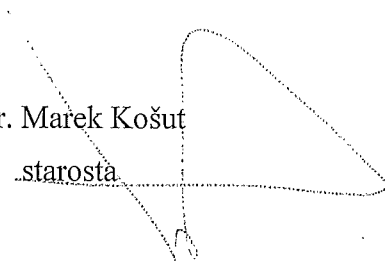
Vzešla debata ohledně budoucího vzhledu komunikace Jana Černého – bude problém s parkovacím stáním. Nabízí se varianta, že chodník bude na jedné straně, na druhé straně parkovací stání. Další variantou je, že zde bude zavedena obytná zóna.

## Bod č. 7 programu - Závěr

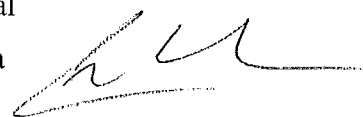
Starosta Městyse Moravská Nová Ves Mgr. Marek Košut poděkoval zastupitelům a občanům za účast a ukončil 14. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves dne 16. 3. 2020 v 20:28 hodin.

V Moravské Nové Vsi 18. 3. 2021

Mgr. Marek Košut  
starosta



Ing. Igor Antal  
místostarosta



Ověřovatelé:

Pavel Příkazský



Mgr. Hana Janulíková



Zapisovatelka:

Bc. Petra Frýdková

