

Zápis

z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves, konaného dne 27.3.2008 v 18.00 hod. v budově dvorního traktu Úřadu městyse, nám. Republiky 107

Přítomni: Ing. Jana Krutáková
Ing. Drahomír Vája
Ing. Alexandr Vališ
Ing. Pavel Zugar
Ing. Igor Antal
Ing. Zbyněk Parma
Mgr. Soňa Petrjánošová
Mgr. Hana Grossmannová
Mgr. Bohumila Peková
Bc. Tomáš Bábík
František Baldrian
Jan Tuček
Božena Peterková
Jaroslav Kučera
Jaroslav Glos

Zapisovatel: Martina Janulíková

Ověřovatelé: Jan Tuček
Jaroslav Glos

Bod č. 1 programu – Zahájení, program 8. veřejného zasedání zastupitelstva městyse

8. veřejné zasedání zastupitelstva městyse zahájil místostarosta městyse p. František Baldrian a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je všech 15 členů, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program 8. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady městyse
3. Rozpočtové opatření č. 1/2008
4. Rozpočet sociálního fondu
5. Dodatky ke zřizovacím listinám ZŠ a MŠ
6. Převody majetku
7. Žádosti občanů a organizací
8. Přípomínky členů zastupitelstva městyse
9. Přípomínky občanů
10. Závěr

Usnesení č. 1/8/2008

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program jednání 8. veřejného zasedání Zastupitelstva Městysse Moravská Nová Ves.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 2/8/2008

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatele zápisu p. Martinu Janulíkovou.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 3/8/2008

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatele zápisu p. Jana Tučka.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 4/8/2008

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **schválilo** ověřovatele zápisu p. Jaroslava Glöse.

H: 14 pro 0 proti 1 zdržel
Jaroslav Glös

Připomínky k zápisu:

Ing. Zbyněk Parma: žádá doplnění bodu č. 6 – OZV č. 9/2007

- zákon o místních poplatcích č. 565 § 14 – poplatky za odvoz odpadu stanovuje obec obecně závaznou vyhláškou, je možnost platnosti úlevy pro občany – např. pro starší občany nebo rodiny s větším počtem dětí.

starostka. Ano, je to možné, ale musela by se upravit OZV.

Usnesení č. 5/8/2008

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **vzalo na vědomí** zápis z minulého 7. veřejného zasedání, konaného 17.12.2007.

Bod č. 2 – Zpráva o činnosti rady městyse**Výměna oken v MŠ**

Rada městyse schválila záměr požádat o dotace z operačního programu ŽP na zateplení, výměnu oken v MŠ a v sokolovně. Tato žádost nebyla realizována, protože bychom nevyhověli daným kritériím. Na základě jednání rady byla podána žádost na KÚ JmK o poskytnutí finančního příspěvku na výměnu oken v MŠ. V průběhu dubna bude sděleno, zda krajský úřad vyhoví a poskytne příspěvek a v jaké výši. MŠ má na rezervním fondu asi 350 000,- Kč, takže v průběhu prázdnin by mohla proběhnout výměna oken.

Úprava parku na ulici Na Rynku

Dochází k jednoduchým úpravám parku, bude instalována sestava herních prvků a úprava zeleně v parku. některé stromy budou vykáceny a vysazeny nové. Financování je hrazeno z grantu Nadace Partnerství, které získalo občanské sdružení Rodinný klub Brouček.
p. Kučera: Jaká je cena skluzavky?

starostka: 140 000,- Kč.

Územní plán

Nacházíme se ve fázi těsně před schválením. Schvalovací proces byl na konci loňského roku zastaven z důvodu, že Ministerstvo ŽP a Báňský úřad přehodnocovali ložisko lignitu a znova na základě připomínek okolních obcí stanovovali hranice obcí chráněného ložiskového území. Naše obec tímto přepočtem nebude zasažena, hranice zůstává téměř ve stejné podobě jako byla stanovena v r. 1996. V průběhu dubna bude dáno závazné stanovisko Ministerstva ŽP a Báňského úřadu tak, abychom mohli provést závěrečný schvalovací proces ÚP.

p. Kučera: Došlo k přiblížení nebo oddálení hranic?

starostka: Došlo k oddálení hranice.

Region Podluží

12.2.2008 proběhla členská schůze RP, které se zúčastnili i zástupci naší obce. RP na členské schůzi schválil plán činnosti na rok 2008 a rozpočet svazku obcí na rok 2008. Rozpočet i plán činnosti byly zveřejněny na úřední desce a je možnost k nahlédnutí na úřadu městyse. RP připravuje výstavbu regionální rozhledny. Stavba by měla být realizována v Novém Poddvorově. Připravuje se projektová dokumentace a žádost o spolufinancování z evropských fondů. Rozhledna by měla být kovová a připomínat naftovou těžní věž. RP spolupracuje s Regionem Hodonínska na vydání společných propagačních materiálů a turistického průvodce.

Kontrola finančního ředitelství

Na úřadu městyse proběhla kontrola z Finančního ředitelství Brno, která se zajímala o stanovení ceny stočného za období od 1.7.2007 – 1.1.2008. Byly výhrady ke stanovení ceny stočného. V ceně stočného máme zakalkulovanou i 10% rezervu, což by podle vyhlášek nemělo být. Musíme znova propočítat a stanovit novou cenu.

p. Kučera: Rekonstrukce bývalého obecního úřadu, co s tím bude dál?

starostka: Byl schválen investiční záměr, kde by mělo být vybudováno zdravotní středisko, spol zázemí, knihovna. Na tento typ stavby není možné získat dotaci. Možnost k zamýšlení co dál s budovou.

p. Kučera: Stížnost maminek na MŠ.

starostka: Jednalo se o anonymní stížnost, údajně nedostatečné věnování se dětem.

p. Kučera: Duplicita vlastnictví kasáren.

starostka: KÚ JmK nás informoval o tom, že nám byla zapsána duplicita vlastnictví asi na 60a pozemků, které byly součástí areálu bývalých kasáren. Pozemky zdědily bratři Jan a Miroslav Košutovi. Restituční nároky byly uplatněny pozdě a nebyly Pozemkovým úřadem uznány. Požádáme Katastrální úřad o výmaz této duplicity.

p. Kučera: Parkování v ulici U Sokolovny.

starostka: Komunikace bude rozšířena na každé straně o 60 cm. Občané budou přispívat na materiál 3 000,- Kč.

p. Kučera: Informoval o svém odstoupení z funkce předsedy Tělovýchovné jednoty Mor. Nová Ves.

Usnesení č.6/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **vzalo na vědomí** zprávu o činnosti rady za minulé období.

Bod č. 3 – Rozpočtové opatření č.1/2008

Úpravy rozpočtu spočívají ve změně paragrafového číslování jednotlivých položek týkajících se sběrných dvorů a separovaného odpadu. Přesun rozpočtových příjmů a výdajů z § 3723 – Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebezpečných a komunálních) ve výši 877 700,- Kč na § 3725 – Využívání a zneškodňování komunálních odpadů (příjmy a výdaje související s tříděním odpadů).

Usnesení č. 7/8/2008

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozpočtové opatření č. 1/2008, které se týká úpravy paragrafového znění rozpočtu pro odpadové hospodářství.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 4 – Rozpočet sociálního fondu

Rozpočet sociálního fondu Městysu Moravská Nová Ves na rok 2008 podléhá schválení zastupitelstva. Rozpočet byl předložen zastupitelstvu ke schválení. Zůstatek 249 964,50 Kč, předpokládané příjmy 80 000,- Kč a úhrady půjček 6 500,- Kč. Celkové příjmy 86 500,- Kč. Výdaje na stravování 36 000,- Kč, příspěvky na rekreaci 45 000,- Kč. Celkové výdaje 81 000,- Kč.

Usnesení č. 8/8/2008

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozpočet sociálního fondu Městysu Moravská Nová Ves na rok 2008 tak, jak byl předložený.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 5 – Dodatky ke zřizovacím listinám ZŠ a MŠ

Se změnou názvu naší obce na městys souvisí také změna ve zřizovacích listinách našich příspěvkových organizací, tzn. ZŠ a MŠ. Tato změna by měla být řešena formou dodatku. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině ze dne 23.10.2000 příspěvkové organizace ZŠ Mor. Nová Ves a dodatek č. 3 ke zřizovací listině ze dne 22.7.2002 příspěvkové organizace MŠ.

Usnesení č. 9/8/2008

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** dodatek č. 1 ke zřizovací listině ZŠ a dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ, které se týká změny názvu zřizovatele.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 6 – Převody majetku

p. Seifert Josef

– žádost o odprodej pozemku p.č. 2679/3 o výměře 13m², který vzniknul oddělením z obecního pozemku. Týká se to vyrovnání stavební čáry při novostavbě RD na ulici Na

Kopci, Rada městyse projednala a doporučuje prodej pozemku za obvyklých podmínek. Tzn. 70,- Kč za 1m² a žadatel uhradí poplatky spojené s převodem nemovitostí.

Usnesení č. 10/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** prodej pozemku ve vlastnictví městyse p.č. 2679/3 o výměře 13m² za cenu 70,- Kč za 1m² a uhrazení všech poplatků spojených s převodem nemovitosti.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Převod pozemků po rozparcelování celého areálu bývalého Zemědělského zásobování a poté spol. Belagra. Společnost Belagra rozprodala tento areál po částech a tím vzniklo několik pozemků. Po jednání s právním zástupcem spol. Belagra nám tato společnost předkládá ke schválení darovací smlouvu, která se týká dorovnání hranic a převodu pozemků ležící v ulici U Mlýna p.č. 2211/6, 2213/4 a 2210/2 o celkové výměře 442m². Společnost VKV od nás odkoupí 1m² za cenu 100,- Kč a poplatky spojené s převodem.

Usnesení č. 11/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** darovací smlouvu od společnosti Belagra, která nám daruje do našeho majetku pozemky p.č. 2211/6 o výměře 17m², p.č. 2213/4 o výměře 213m² a p.č. 2210/2 o výměře 212m², vše v katastrálním území Moravská Nová Ves. Celková výměra pozemků je 442m².

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 12/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** prodej pozemku p. č. 2116/2 o výměře 1m² společnosti VKV Břeclav za sjednanou kupní cenu 100,- Kč za 1m² a úhrady spojené s tímto převodem.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Pozemky za měšťankou

Možnost realizování bytové zóny v lokalitě za měšťankou. Je připraven geometrický plán, který vyčlenil jednotlivé pozemky, které budou určeny k výkupu. Byl stanovený úřední odhad těchto pozemků a znalecký posudek. Je potřeba stanovit základní výkupní cenu těchto pozemků, jedná se o nezasíťovaný pozemek. Rada městyse doporučuje nabídnout vlastníkům těchto nemovitostí cenu 50,- Kč za 1m². Celkem je tam 31 vlastníků pozemků. Budou připraveny smlouvy o budoucích kupních smlouvách, popř. možnost jednoduché pozemkové úpravy.

Usnesení č. 13/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** pokračování v záměru výkupu pozemků v lokalitě za měšťankou, nabízená výkupní cena bude ve výši 50,- Kč za 1m².

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Nedořešené majetkoprávní vztahy v areálu hřbitova.

Bylo zjištěno, že část pozemků nacházející se pod obřadní síní a v krajní části přiléhající k obřadní síní není zapsána na listu vlastnictví městyse, ale je stále ve vlastnictví původních vlastníků. Jednáme s vlastníky o vykoupení těchto pozemků. Rada městyse navrhuje, aby cena za výkup nebyl vyšší než 10,- Kč za 1m². Jsou to pozemky nestavební, tzv. ostatní plochy. Jedná se o výměru 4 196m².

Usnesení č. 14/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** záměr vykoupit pozemky o celkové výměře 4 196m² od současných vlastníků za 10,- Kč za 1m² a vyrovnat tím majetkové vztahy v areálu hřbitova.

H: 14 pro 0 proti 1 zdržel se
Jaroslav Kučera

Bod č. 7 – Žádosti občanů a organizací

Žádost ZŠ a MŠ o převodu zisku do rezervních fondů a fondu odměn.

ZŠ vznikl zlepšený hospodářský výsledek za rok 2007 ve výši 65 915,93 Kč a ZŠ žádá o převedení této částky do rezervních fondů, kde by byl použit na úhradu ztráty za rok 2006.

Usnesení č. 15/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** převod zisku ZŠ ve výši 65 915,93 Kč do rezervního fondu.

H: 13 pro 0 proti 2 zdržel se
Ing. Zbyněk Parma
Jaroslav Glos

V MŠ vznikl zisk ve výši 80 605,61 Kč. MŠ žádá o souhlas přidělení těchto prostředků do rezervního fondu 60 605,61 Kč a do fondu odměn ve výši 20 000,-Kč.

Usnesení č. 16/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** zisku MŠ ve výši 80 605,61 Kč a to rozdělením- do rezervního fondu bude převedeno 60 605,61 Kč a do fondu odměn 20 000,- Kč.

H: 13 pro 0 proti 2 zdržel se
Ing. Zbyněk Parma
Jaroslav Glos

Zřízení s.r.o.

– starostka městyse seznámila přítomné zastupitele s náplní této společnosti.

Ing. Parma: Jaký má být ekonom. efekt?

starostka: Lepší organizace činností, které přímo nesouvisí s úřadem a taky finanční – možnost odpočtu DPH.

Ing. Zugar: Lepší efektivnost práce úřadu, s.r.o. se může chovat tržně, větší přehled v rozpočtu městyse.

Ing. Parma: Nebude důsledkem zvýšení poplatků pro občany? Není vytvořený žádný podnikatelský záměr.

Starostka městyse vzhledem k připomínkám navrhla projednání bodu na příštím zasedání zastupitelstva s tím, že budou vyčísleny náklady a ekonom a finanční rozvaha na provoz s.r.o.. Ing. Parma upozornil na nutnost seznámit občany s tím, že se bude projednávat možnost zřízení s.r.o., aby se k tomu mohli občané vyjádřit.

Usnesení č. 17/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** odložení tohoto bodu s tím, že bude připravený na projednání příštího zastupitelstva.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Projekt Moderní škola v Moravské Nové Vsi

Starostka městyse seznámila přítomné s podáním žádosti o dotaci na úpravy suterénu a půdní vestavby budovy základní školy na ulici Školní 396. Při těchto úpravách budou vybudovány nové šatny, vstup do budovy, sociální zařízení, odborné učebny a kabinety. Projekt byl nazván Moderní škola v Moravské Nové Vsi.

Usnesení č. 18/8/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** podání žádosti projektu Moderní škola v Moravské Nové Vsi.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č.8 programu – Připomínky členů zastupitelstva městyse

p. Kučera: Na ovále je propadliště, bude se to reklamovat?

starostka: Je to reklamováno, chvíli ještě počkáme, než to sedne.

p. Kučera: Kam se dává nábytek ze sběrného dvora?

starostka: Nábytek se alespoň částečně rozdrtil a jde na skládku.

p. Glos: Bude se prodávat sokolské hřiště?

starostka: Zatím ne, jeden ze záměrů byl rozparcelovat a prodat na stavební místa.

p. Kučera: Tělovýchovná jednota má na tento pozemek předkupní právo?

starostka: Jedná se o majetek obce, předkupní právo se musí ověřit.

p. Tuček: Upozornil na otevření šachty kanalizace na cestě z Josefovských Chalup k benzince, hrozí nebezpečí poškození vozidel. Je potřeba viditelně označit.

starostka: Bude opraveno.

Bod č. 9 – Připomínky občanů

p. Kučera: Dopravní situace je velmi špatná, řeší se to na každém zasedání. Není možnost zřídit nějakou komisi? Upozornil na nepořádek před starým obecním úřadem.

starostka: Nepořádek před obecním úřadem bude uklizena, skládka v Prušánkách byla uzavřena.

Ing. Parma: Komu patří „Hliník“ a jaký je tam stav?

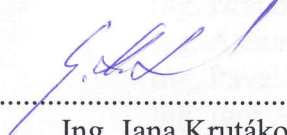
starostka: Rekultivovaná stará skládka komunálního odpadu, větší část je ve vlastnictví obce a malou část vlastní asi 3 vlastníci. Podle územního plánu je plocha určena k podnikání typu skladů apod.

Bod č. 10 – Závěr

Vedoucí úřadu Bc. Dvořáček přečetl usnesení zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves. Starostka městyse Ing. Jana Krutáková poděkovala občanům a zastupitelům za účast na dnešním veřejném zasedání .

8. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves bylo ukončeno ve 20.10 hod.

V Moravské Nové Vsi 31.3.2008.

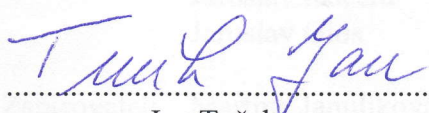


.....
Ing. Jana Krutáková
starostka obce

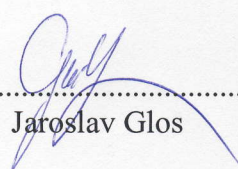
.....

František Baldrian
místostarosta

ověřovatelé:

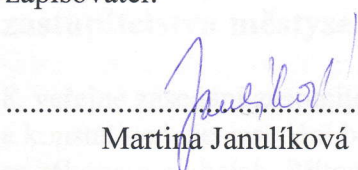


.....
Jan Tuček



.....
Jaroslav Glos

zapisovatel:



.....
Martina Janulíková

Program 7. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:

1. Zahájení
2. Přítomnost členů zastupitelstva městyse
3. Rozpočet společnosti č. 1/2008
4. Rozpočet zastupitelstva městyse
5. Dodávky na zřizování železniční ZS a MŠ
6. Plán v rozpočtu
7. Zápis občanů a organizací
8. Příspěvky členů zastupitelstva městyse
9. Příspěvky občanů
10. Závěr