

**Zápis z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves,
konaného dne 16.9.2010 v 18.00 hod.
v budově dvorního traktu úřadu městyse, nám. Republiky 107**

Prítomni: Ing. Jana Krutáková
František Baldrián
Ing. Drahomír Vája
Ing. Alexandr Vališ
Božena Peterková
Ing. Pavel Zugar
Ing. Zbyněk Parma
Mgr. Bohumila Peková
Mgr. Soňa Petrjánošová
Jaroslav Glos
Jaroslav Kučera
Jan Tuček

Omluveni: Ing. Igor Antal

Neomluveni: Mgr. Hana Grossmannová
Ing. Tomáš Bábík

Zapisovatel: Martina Janulíková

Ověřovatelé: Mgr. Bohumila Peková
Ing. Pavel Zugar

Bod č. 1 programu – Zahájení, program 22. veřejného zasedání zastupitelstva městyse

22. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves zahájil místostarosta městyse p. Baldrián a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program 22. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady městyse
3. Rozpočtové opatření č. 2/2010
4. Převody majetku
5. Různé
6. Přípomínky členů zastupitelstva městyse
7. Přípomínky občanů
8. Závěr

Usnesení č. 1/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program 22. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves.

H: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 2/22/2010

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatele zápisu p. Martinu Janulíkovou.

H: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 3/22/2010

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatele zápisu p. Ing. Pavla Zugara.

H: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 4/22/2010

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatele zápisu p. Mgr. Bohumilu Pekovou.

H: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Připomínky k zápisu:

p. Kučera – Jak se prodával pozemek na ulici Lipová, kde byl sběrný dvůr, pozemek se prodával i se stodolou?

Starostka – Jednalo se pouze o pozemek p.č. 33.

Usnesení č. 5/22/2010

Členové zastupitelstva Městysse Moravská Nová Ves **berou na vědomí** zápis z 21. veřejného zasedání zastupitelstva městysse.

Bod č. 2 – Zpráva o činnosti rady městysse

Slova se ujala starostka Městysse Moravská Nová Ves Ing. Jana Krutáková a informovala zastupitele o činnosti rady za uplynulé období, ke které dostali zastupitelé pracovní materiály.

Dotazy k činnosti rady:

p. Kučera – Rada městysse vzala na vědomí provádění sond na odběr vody, o co se zde jednalo?

Starostka – To se týkalo povolení pro Palivový kombinát Ústí nad Labem, který dělá relikvidaci starých sond a oznámil nám, že bude provádět hydrogeologické průzkumy u těchto starých sond. V naší obci se jedná o 14 sond.

I. etapa cyklostezky Moravská Nová Ves

Jedná se o projekt, který byl schválen a navazuje na další síť projektů, které budou následovat a řešit bezbariérové chodníky v obci (asi tak 10 km chodníků). Průtah cyklostezky bude od supermarketu po fotbalové hřiště v rámci zklidnění dopravy. Stavba je rozdělena na 3 etapy a na 4 etapy bude rozdělena i síť chodníků a bezbariérových nájezdů a vstupů do veřejných budov. V současné době se zpracovávají projektové dokumentace na 4 etapy chodníkové sítě. Bylo vypísáno výběrové řízení na dodavatele stavby 1. etapy cyklostezky.

p. Kučera – Kolik stál projekt?

Starostka – projekt stál kolem 400 000,- Kč a dostali jsme na něj 80% dotaci od SFDI.

p. Glos – Kolik je dotace na cyklostezky?

starostka – Dotace je 75%.

Ing. Parma – nebude to mít vliv na kanalizaci?

Starostka – Je několik míst, kde dochází ke kolizi, ale správci sítí s řešením souhlasí.

Usnesení č. 6/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady za uplynulé období.

Bod č. 3 – Rozpočtové opatření č. 2/2010

Rozpočtové opatření č. 2/2010 obsahuje přesuny finančních prostředků v souvislosti se změnou obdržovaných dotací a provozních změn.

Usnesení č. 7/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** rozpočtové opatření č. 2/2010. Na straně příjmů byl rozpočet navýšen o 258 376,- Kč, celkové příjmy po navýšení činí 24 738 476,- Kč. Na straně výdajů byl rozpočet navýšen o 258 376,- Kč, celkové výdaje po navýšení činí 23 062 476,- Kč.

H: 10 pro 0 proti 1 zdržel se
Kučera

Bod č. 4 – Převody majetku

Duplicitní vlastnictví pozemků bratří Košutových, p. č. 4084/8, ostat. plocha, vl. Ing. Miroslav Košut, p.č. 4084/9, ost. plocha vl. Jan Košut, p.č. 4084/10, ost. plocha vl. Jan Košut. Starostka městyse stručně vysvětlila situaci, k níž došlo v době prodeje objektu kasáren p. Skalníkovi, kdy byl na katastrálním úřadě zaknihován tento areál včetně pozemků bratří Košutových, kterým nikdy nebyly tyto pozemky odepsány z listu vlastnictví. Bratři Košutovi podali žádost o určení vlastnictví ombudsmanovi. Na základě jeho stanoviska bylo založeno duplicitní vlastnictví k těmto třem pozemkům. V době kdy byl převáděn pozemek z ministerstva obrany, jsme byli ubezpečeni a taky z uvedených podkladů vyplývalo, že celý pozemek je obce. Problém je možno vyřešit buď soudním jednáním nebo přijmout nabídku bratří Košutových, uznat jejich vlastnictví a přijmout nabízenou finanční částku jako odstupné (26 644,- Kč.).

Starostka městyse dala slovo p. Ing. Košutovi, který objasnil celou situaci duplicity pozemků.

Ing. Parma navrhuje uznat vlastnictví bez finančního vyrovnání.

Usnesení č. 8/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** dohodu o uznání vlastnického práva p. Ing. Miroslavu Košutovi k pozemku p.č. 4084/8 o výměře 2183m²,k.ú. Moravská Nová Ves a p. Janu Košutovi k pozemku p.č. 4084/9 o výměře 2394m² a p.č. 4084/10 o výměře 2084m² v k.ú. Moravská Nová Ves. Ing. Miroslav Košut uhradí náklady spojené se zápisem u notáře.

H: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Směna pozemku p. Vlastimila Glose - nesrovnalost v katastru, která vyplynula po digitalizaci se týká pozemků ve vlastnictví Městyse Moravská Nová Ves a pozemků ve spoluvlastnictví p. Vlastimila Glose, další spoluvlastníci už nežijí a není dořešeno dědictví. Parcelní čísla pozemků 2279/1 o výměře 898 m² a 2279/2 o výměře 121m² (v sousedství bývalého ZZN). V r. 1969 bývalý národní výbor a spoluvlastník p. Vl. Gos sepsali dohodu o směně pozemků, která nebyla nikdy zaknihována na katastru. Listiny z roku 1969 dle katastrálního úřadu nemají žádnou právní váhu a nelze je zapsat. Dalším účastníkem je i fa Esprit s.r.o. Brno, která má zájem na pozemku, který dnes je psaný na p. Glose a na základě smlouvy z roku 1969 by měl být majetkem městyse, rozšířit své podnikatelské záměry.

Pan Vlastimil Gos vyjasnil zastupitelům situaci ohledně směny pozemků.

V 18.50 hod přišel p. Jan Tuček, zastupitelů je 12 členů. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Usnesení č. 9/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně uznalo** směnu pozemků, která vznikla v roce 1969 na základě dohody s tím, že bude u notáře sepsáno právo vydržení a p. Vlastimil Gos se stane vlastníkem pozemků p.č. 2279/1 a 2279/2.

H: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Směna pozemku p.č. 2215/5 o výměře 4m² ve vlastnictví městyse a pozemku p.č. 2275/3 o výměře 6m² ve vlastnictví fa Esprit s.r.o. Brno v rámci urovnání majetkoprávních vztahů. Fa Esprit s.r.o. Brno navrhuje směnu pozemků s tím, že uhradí veškeré náklady s tímto převodem spojené.

Usnesení č. 10/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** směnu pozemků p.č. 2215/5 o výměře 4m² ve vlastnictví Městyse Moravská Nová Ves a p. č. 2275/3 o výměře 6m² ve vlastnictví fa Esprit s.r.o. Brno s tím, že náklady spojené s převodem uhradí fa Esprit s.r.o. Brno.

H: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Prodej pozemků na p.č. 1445 - orná půda o výměře 1731m², p.č.1446 - orná půda o výměře 1029m², p.č.1447 - orná půda o výměře 736m², p.č. 1448 - orná půda o výměře 825m², p.č. 1449 - orná půda o výměře 1594m², jedná se o pozemky naproti supermarketu. Rada městyse navrhla podmínky prodeje obálkovou metodou, nejvyšší nabídce, nejnižší nabídka je 300,- Kč za 1m², podnikatelský záměr v souladu s územním plánem městyse, pozemky se nachází v podnikatelské zóně. Záměr bude zveřejněn na úřední desce a na web stránkách městyse.

Usnesení č. 11/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** záměr prodeje pozemku p.č. 1444, 1446, 1447, 1448 a 1449 v k. ú. Moravská Nová Ves ve vlastnictví městyse dle výběrových podmínek . Záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce.

H: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Záměr prodeje budovy bývalého obecního úřadu ve vlastnictví Městyse Moravská Nová Ves.

Od roku 2004 je budova prázdná a nevyužitá. Na začátku r. 2005 byla zastupitelstvem schválena rekonstrukce budovy s následujícím využitím – ordinace lékařů, knihovna, infocentrum, malý sál apod. V r. 2007 bylo vydáno stavební povolení a v souvislosti s tím žádost o dotaci. Na takový typ pro obce nebyly vypsány dotační tituly. Budova je ve špatném stavu, nutná rekonstrukce celého objektu. Zastupitelstvo městyse 14/21/2010 schválilo záměr prodeje této budovy. O nemovitost projevil zájem p. Martin Hřebačka a předložil radě svůj podnikatelský záměr. Rada městyse navrhuje přímý prodej nemovitosti p. Hřebačkovi, jelikož jeho plány s rekonstrukcí budovy se shodují se záměrem městyse.

Usnesení č. 12/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** prodej pozemku p.č1/2 o výměře 621 m² p. Martinu Hřebačkovi za cenu 1 000 000,- Kč.

H: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 5 – Různé

Obecně závazná vyhláška č. 1/2010 o místních poplatcích, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška Městyse Moravská Nová Ves č. 5/2007 o místních poplatcích. Doplnění spočívá v tom, že na základě zákona o místních poplatcích jsou zpoplatněny ne jenom provozované výherně hrací přístroje, ale i jiná technická herní zařízení – tj, různé výherní terminály, které povoluje ministerstvo financí.

Usnesení č. 13/22/2010

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místních poplatcích, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 5/2007 o místních poplatcích.

H: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 6 – Připomínky členů zastupitelstva městyse

p. Kučera – Byl Vám doručen otevřený dopis od p. Jaroslava Nešpora, který zaslal každému zastupiteli?

Starostka – Já jsem dostala úřední dopis, který se týkal toho co p. Nešpor přednesl na zasedání. Dopis byl zaprezentován a bylo mu na něj řádně odpovězeno.

p. Kučera – Obec koupila novou červenou sekačku?

Starostka – Nákup sekačky se schválil na jaře letošního roku v rámci rozpočtu, který byl schválen.

p. Kučera – Kde je soustruh, který byl na staré pile?

Starostka – Věci, které zůstaly na staré pile byly zaevidovány, nafoceny a zaprotokolovány. V době kdy zde ještě byl p. Bc. Dvořáček zastupitele informoval a předal jim podklady co bylo prodáno a co tam zůstalo.

p. Kučera – Na úřední desce je k prodeji nějaký stavební pozemek, o co se jedná?

Starostka – Paní Šťastná odstoupila od nabídky a je znova vyhlášený prodej tohoto stavebního pozemku.

Bod č. 7 – Připomínky občanů

ORIGINAL

p. Kučera (ul. Dolní) – Sběrný dvůr není řádně označený, není tam zveřejněna úřední doba, telefon apod.

Starostka – Cedule jsou ve výrobě, nutno schválit Státním fondem životního prostředí. Byla tam papírová cedule, asi zničená, bude sjednána náprava.

p. Kučera (ul. Dolní) Proč byl zdemontován retardér na ulici Průjezdní u prodejny Pronachem?

Starostka – Retardér si tam dávala fa Pronachem sama, obec jej na její žádost odstranila. Fa Pronachem jej chtěla odstranit, protože vadil velkým autům při navážení zboží.

p. Kučera (ul. Dolní) upozornil na málo přechodů pro chodce a na společenskou kroniku ve Zpravodaji, aby se tam dávali údaje, např. při životním jubileu, pouze se souhlasem dotyčného občana.

P. Maděrič – Se vyjádřil, že úřední deska je špatně čitelná a upozornil na rozbitý kanál na ulici Pod Kostelem.

Bod č. 8 – Závěr

Bc. Jana Janulíková přečetla výpis usnesení Zastupitelstva Městysse Moravská Nová Ves. Starostka městysse p. Ing. Jan Krutáková poděkovala občanům a zastupitelům za účast a popřála kandidátům hodně štěstí ve volbách do zastupitelstev obcí.

22. veřejné zasedání Zastupitelstva Městysse Moravská Nová Ves bylo ukončeno v 19.45 hod.

V Moravské Nové Vsi 20.9.2010

Ing. Jana Krutáková
starosta



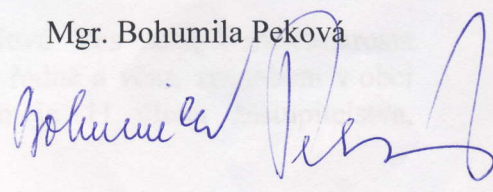
František Baldrián
místostarosta

Ověřovatelé:

Ing. Pavel Zugar



Mgr. Bohumila Peková



Zapisovatel:

Martina Janulíková

