

## Zápis

**z 13. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves,  
konaného dne 23.3.2009 v 18.00 hod. v budově dvorního traktu  
úřadu městyse, nám. Republiky 107**

Přítomni: Ing. Jana Krutáková  
František Baldrian  
Ing. Drahomír Vája  
Božena Peterková  
Ing. Alexandr Vališ  
Mgr. Soňa Petrjánošová  
Mgr. Hana Grossmannová  
Ing. Igor Antal  
Ing. Pavel Zugar  
Mgr. Bohumila Peková  
Ing. Zbyněk Parma  
Jaroslav Glos  
Ing. Tomáš Bábík  
Jan Tuček  
Jaroslav Kučera

Zapisovatel: Martina Janulíková

Ověřovatelé: Božena Peterková  
Jaroslav Glos

**Bod č. 1 programu - Zahájení, program 13. Veřejného zasedání zastupitelstva městyse**

13. veřejné zasedání zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves zahájil místostarosta městyse p. František Baldrian a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je všech 15 členů, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program 13. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady městyse
3. Obecně závazná vyhláška č. 1/2009 - koeficient daně z nemovitostí
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - VaK Hodonín a.s. a manželé Kobzíkovi
5. Změna územního plánu č. 1
6. Převody majetku
7. Různé
8. Přípomínky členů zastupitelstva městyse
9. Přípomínky občanů
10. Závěr

**Usnesení č. 1/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program 13. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 2/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatele zápisu p. Martinu Janulíkovou.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se



**Usnesení č. 3/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** ověřovatele zápisu p. Jaroslava Glose.

H: 14 pro 0 proti 1 zdržel se  
Jaroslav Glos

**Usnesení č. 4/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatele zápisu p. Boženu Peterkovou.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Pan Baldrian měl připomínku, aby byli do zápisu uvedeni i ti členi, kteří jsou ze zasedání omluveni a neomluveni. Mgr. Grossmannová upozornila na upřesňování času odchodů a příchodů jednotlivých členů.

**Usnesení č. 5/13/2009**

Členové zastupitelstva Moravská Nová Ves vzali na vědomí zápis z posledního veřejného zasedání, konaného 18.12.2008.

**Bod č. 2 - Zpráva o činnosti rady městyse**

Starostka městyse Ing. Jana Krutáková přivítala občany a zastupitele městyse a seznámila s činností rady za uplynulé období.

Dotazy:

Pan Kučera měl dotaz k zadání zakázky na výrobu nové haly fa. Albero metal v areálu pily.

Starostka: Nejedná se o zadání zakázky na zhotovení nové haly. Pro účely pojišťovny je potřeba vypracovat rozpočet kolik by stálo postavení nové haly. Byly vypracovány dva rozpočty, jeden VHS Břeclav na stavbu zděnou a druhý na stavbu montovanou fa Albero metal. Bylo rozhodnuto pro stavbu montovanou a rozpočet byl předán pojišťovně. Cena je kolem 6 mil. Kč.

p. Kučera: Podnikání v sokolovně je komerční nebo nekomerční využití?

Starostka: Podnikání je komerční využití.

p. Kučera: Kolik stál ohňostroj?

Starostka: Ohňostroj stál 20 000,- Kč.

Pan Kučera: Jaká byla škoda při požáru pily?

Starostka: Bezprostřední škoda při požáru byla vyčíslena na 57 000,- Kč. Budova byla celá pojištěna a celková pojistná událost plnění byla vyšší.

**Členský schůze Regionu Podluží**

V únoru se konala schůze Regionu Podluží, zúčastnili se jí i zástupci naší obce. Byla zhodnocena celoroční práce tohoto svazku. V letošním roce budou realizovány 2 větší projekty - vybudování cyklostezky z Moravského Žižkova do Ladné a ve spolupráci se svazkem obcí hodonínsko - velký turistický průvodce, na tento projekt byla získána dotace z Regionálního operačního programu. Sbírají se podklady pro přípravu tohoto materiálu.

**Usnesení č. 6/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **vzalo na vědomí** zprávu o činnosti rady za uplynulé období.

**Bod č. 3 - Obecně závazná vyhláška č. 1/2009 - koeficient daně z nemovitostí**

Rada městyse navrhuje zabývat se návrhem obecní vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí, pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty. Koeficient by se měl z čísla 1 zvýšit na koef. 2. Zákon umožňuje jít až na koef. ve výši 5. Od roku 1992 zůstává daň ve stejné výši, není zde zohledněna inflace ani nárůsty cen.

**Usnesení č. 7/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **neschválilo** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009 - koeficient daně z nemovitostí. Návrh na zvýšení nebyl přijat.

H: 7 pro 6 proti 2 zdržel se  
Ing. Jana Krutáková Jaroslav Glos Mgr. Soňa Petrjánošová  
František Baldrian Ing. Zbyněk Parma Mgr. Bohumila Peková



Ing. Drahomír Vája  
 Ing. Alexandr Vališ  
 Ing. Pavel Zugar  
 Božena Peterková  
 Jan Tuček

Mgr. Hana Grossmannová  
 Ing. Tomáš Bábík  
 Ing. Igor Antal  
 Jaroslav Kučera

#### **Bod č. 4 programu - Smlouva o zřízení věcného břemene - VaK Hodonín a.s. a manželé Kobzíkovi**

##### **VaK Hodonín a.s.**

Společnost VaK Hodonín a.s. navrhuje sepsat smlouvu o zřízení věcného břemene v místech, kde probíhají výtlačné řady surové vody I, II, III a IV. Jedná se o výtlačnou vodu, který vede z jímacích vrtů v lese až po čerpací stanici - po úpravnu vody. Na základě této smlouvy by měl být provedený vklad do katastru nemovitostí. Pro městys by to znamenalo určité omezení. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu a výše částky je navrhována 27 500,- Kč. Tato částka je jednorázová a je stanovena dohodou, po projednání můžeme navrhnout vyšší částku.

Ing. Zugar dal návrh nechat vypracovat nové ocenění věcného břemene nezávislým odborníkem.

##### **Usnesení č. 8/13/2009**

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** vypracování nového závazného posudku věcného břemene VaK Hodonín a.s.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

##### **manželé Kobzíkovi**

Návrh o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro manžele Kobzíkovi, kteří v důsledku vyhoření rozvodové el. stanice zůstali bez el. proudu. Projednávají možnosti připojení el. proudu z trafostanice. Přípojka NN musí vést přes pilu, částečně přípojka povede i přes pozemek p. Ing. Tomáše Hlavičky, bytem Praha, se kterým jsme se domluvili na případném ohodnocení a vyčíslení úplaty za poskytnutí tohoto věcného břemene. Bylo zadáno vypracování posudku, aby mohla být vyčíslena hodnota věcného břemene a byla doplněna do smlouvy, která bude předmětem příštího jednání. Smlouva by měla podléhat zápisu do katastru nemovitostí.

##### **Usnesení č. 9/13/2009**

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** vypracování posudku a pokračovat v jednání o smlouvě o zřízení věcného břemene s manželi Kobzíkovými.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

#### **Bod č. 5 programu - Změna územního plánu č. 1**

Na základě schválení prosincovým zastupitelstvem, že se bude pořizovat změna územ. plánu č. 1 byla vyhlášena doba (termín do 28.2.2009), po kterou mohli vlastníci nemovitostí dávat podněty, připomínky a návrhy k úpravě a ke změně územ. plánu, který byl schválen na podzim r. 2008. Celkem bylo podáno 8 připomínek. Tyto připomínky byly předány pořizovateli územ. plánu tj. Městský úřad Břeclav, Ing. Kopecká. Byla oslovena fa AR Projekt Brno, která připomínky vyhodnotí a zpracuje, pak bude proveden návrh změny územ. plánu č. 1 a na základě tohoto se bude připomínkovat. Zastupitelstvo musí schválit popř. zamítnout změny. Cena pořízení změnového řízení činí 50 000,- až 70 000,- Kč. Rada městysu navrhla zatížit za pořízení změny úhradou i ty občany, kteří požadují úpravy v územním plánu. Je třeba schválit zástupce, který bude zastupovat městys a zúčastňovat se jednání ohledně změn v územ. plánu.

##### **Usnesení č. 10/13/2009**

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** Ing. Janu Krutákovou k zastupování Městysu Moravská Nová Ves ve věci projednávání územního plánu.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se



## Bod č. 6 programu - Převody majetku

### Zdeněk Průdek a manželé Průdkovi

pro dorovnání hranice mezi svými a obecním pozemkem za účelem stavby nového rod. domku žádají o odkoupení asi 6m<sup>2</sup> obecního pozemku. Jedná se o p. č. 518/5 a 6.

#### Usnesení č. 11/13/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** záměr o dalším projednání a prodeji pozemků na p. č. 518/6 manželům Průdkovým a p. č. 518/5 p. Zdeňkovi Průdkovi.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

### Jaroslav Nešpor - návrh na směnu pozemků

Pan Jaroslav Nešpor žádá o směnu pozemků v lokalitě za sokolovnou, kde je vlastníkem s částí pozemku v majetku městyse, jedná se o p.č. 2789 a 1717/31. Nutnost zaměření parcely, jedná se přibližně o 1400m<sup>2</sup>.

#### Usnesení č. 12/13/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** záměr směny pozemků a pokračování v jednáních a přípravách smlouvy mezi Městyssem Moravská Nová Ves a p. Jaroslavem Nešporem, ul. Lipová 897.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

### MUDr. Bartoš - výstavba ordinace

Pan MUDr. Bartoš požádal o odkoupení části obecního pozemku (bývalá budova Svazarmu) k výstavbě ordinace praktického lékaře. Byla vypracována studie zástavby této lokality, je předložena k nahlédnutí a diskusi.

#### Usnesení č. 13/13/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** záměr o odprodeji části pozemku p.č. 528, celá p.č. 526 a p.č. 529 MUDr. Bartošovi k výstavbě zdravotní ordinace.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

## Bod č. 7 - Různé

### Návrh ZŠ a MŠ na rozdělení hospodářského výsledku

ZŠ hospodařila v roce 2008 s plusovým výsledkem 14 250,62 Kč. Navrhuje tento výsledek rozdělit takto: 1 000,- Kč do fondu odměn a 13 250,62 Kč do fondu rezervního.

MŠ má zisk z hlavní činnosti 55 020,- Kč a z doplňkové činnosti 6 040,- Kč (tj. školní jídelna). Žádá o schválení přidělení částky 46 060,- Kč do rezervního fondu a do fondu odměn 15 000,- Kč.

#### Usnesení č. 14/13/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozdělení hospodářského výsledku ZŠ, kde do fondu odměn bude převedena částka 1 000,- Kč a do rezervního fondu 13 250,62 Kč.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

#### Usnesení č. 15/13/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozdělení hospodářského výsledku MŠ, kde do fondu odměn bude převedeno 15 000,- Kč a do rezervního fondu 46 060,- Kč.

### Inventarizace majetku

Ing. Antal seznámil zastupitele s výsledky inventarizace za loňský rok. Všechny inventury byly provedeny v termínu a každá komise vytvořila zápis o kontrole, který je k nahlédnutí na úřadu městyse.

#### Usnesení č. 16/13/2009

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **vzalo na vědomí** výsledky inventarizace za rok 2008.



**Czech POINT**

Naše obec již od ledna loňského roku poskytuje občanům tyto služby, např. výpis z rejstříku trestů, výpisy z katastrů nemovitostí, živnostenského úřadu i trestných bodů z registru dopravy. Pracoviště obsluhuje p. Šedivá a Bc. Dvořáček. Ministerstvo vnitra ve snaze rozšířit tyto služby vypsalotační titul, který se poskytuje všem i těm, kteří se už v prvním kole zapojili do tohoto programu a poskytuje dotaci ve výši 68 540,- na dovybavení technikou (kopírky, monitor). Spoluúčast je 15%.

**Usnesení č. 17/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osa 2, oblast intervence 2.1 v rámci výzvy č. 02 "eGovernment v obcích - Czech POINT". Městys Moravská Nová Ves neuplatňuje interní předpis upravující výběrové řízení do 2. mil. Kč (zakázky malého rozsahu), provedl proto průzkum trhu za účelem pořízení majetku co nejhospodárnějším způsobem.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

**Žádost p. Skalníka o odkoupení areálu kasárna**

Pan Skalník žádá, abychom revokovali své rozhodnutí ve věci prodeje kasáren. Rada městyse navrhuje smlouvu zrušit a peníze vyplatit ve 3 splátkách, poslední splátku vyplatit až p. Skalník dá pozemek do původního stavu. V souč. době máme další 3 zájemce na odkup areálu za vyšší cenu. Pozemek je stále zapsaný v listu vlastnictví městyse.

Ing. Parma podal návrh, aby byl vypracován právní rozbor celé situace.

Ing. Vája doporučil odložit na příští zastupitelstvo a propočítat náklady a domluvit se s p. Skalníkem ohledně odvozu stavební suti, platby apod.

**Usnesení č. 18/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** pokračovat v jednání o odstoupení od kupní smlouvy s p. Skalníkem a o odstoupení jednat na příštím zasedání.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

**Volby do Evropského parlamentu**

Volby proběhnou 5. a 6. června 2009. Bude se jednat o složitější administrativu ohledně zápisu ze strany voličů do volebních seznamů, jelikož mají možnost zde volit i cizinci. Zástupci politických stran si mají možnost do 6.5.2009 delegovat 1 člena a 1 náhradníka do okrskové volební komise. Máme 2 volební komise, takže 2 členy a 2 náhradníky.

**Vybavení ZŠ**

Dnes dopoledne bylo projednáváno s vedením ZŠ možnost zapojení do projektu vybavení školy počítačovou technikou, kopírovacími stroji, novými tabulemi apod. Projekt v rámci operačního programu - bod č. 1 - vybavení škol počítačovou technikou. Jednáme s fa Ribbon, která je autorizovaným prodejcem výrobků fa TOSHIBA a je schopna vypracovat tuto projektovou žádost, abychom se mohli zapojit do projektu. Oslovena byla ještě ZŠ v Mikulčicích a Hruškách.

**Ministerstvo vnitra - vyřazená auta**

Je zde možnost získat bezplatně auto z ministerstva vnitra, jedná se o vyřazené vozy Policie ČR. Auta jsou staršího data (r. 1995) a nejsou v dobrém techn. stavu. Máme problémy s naší Felicií. Na radě městyse byl podán návrh zakoupit nový vůz Škoda Fabia Combi. Původní vůz by byl dán k dispozici pečovatelnám na rozvoz obědů.

**Usnesení č. 19/13/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zakoupení nového vozu Škoda Fabia Combi.

H: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

**Bod č. 8 programu – Připomínky členů zastupitelstva městyse**

p. Tuček: Kdy bude provedena oprava silnice mezi obcemi Moravská Nová Ves a Tvrdonice?  
Starostka: Mělo by se začít v průběhu letošního roku a dokončení se plánuje v příštím roce.



Ing. Parma: Jaká je situace ohledně Služeb, proč nebyl přijat p. Lokaj, který byl původně vybrán?

Starostka: S panem Lokajem jsme se nedomluvili na podmínkách, takže byl vybrán p. Ing. Kuchyňka, který byl v pořadí druhý ve výběrovém řízení. Začal pracovat 1.2.2009, firma se pomalu rozjíždí a sídlo mají zatím v prostorách bytu, který je neobydlený (po p. Pacalovi). Po rekonstrukci sběrného dvora budou mít sídlo na ul. Kamenná.

Do konce března by mělo být ukončeno výběrové řízení na dodavatele stavby všech deseti dvorů. Termín dokončení celé akce je prosinec letošního roku.

p. Tuček: Občané se mají obracet přímo na Ing. Kuchyňku?

Starostka: Ano, někteří se obracejí přímo na něj a někteří prostřednictvím úřadu. Ve Zpravodaji budou informace i kontakty na Služby. Účetní na půl úvazku je p. Kyliánová.

### Bod programu č. 9 – Připomínky občanů

p. Maděříč: Měl dotaz, jestli zastupitelstvo odhlasovalo zkušební jímací vrty a informoval o situaci ohledně starých vrtů. Navrhuje uplatnit vyrovnání formou akciových podílů.

Upozornil na otevřenou kanalizační šachtu na ul. Luční.

Starostka: Ano, bylo to odhlasováno zastupitelstvem asi před 3 lety.

Ing. Parma: Stát vydává velké částky na likvidaci starých kontaminovaných zátěží.

p. Fila: Počítá se s výstavbou veřejných toalet ve Výmole?

Starostka: Ve Výmole je připravena kanalizační i el. přípojka, místo bylo vybráno na obecním pozemku. V letošním roce nejsou v rozpočtu na toto vyčleněné prostředky, ale za pomoci vinařského spolku by byla možnost vybudování toalet. Čekáme návrh vinařského spolku za jakých podmínek by byla možná spolupráce.

p. Baldrian: Obává se problémů s úklidem a údržbou toalet a platbou vody.

p. Matlovič: Je pravda, že by se fotbalové hřiště mělo dát do pronájmu nějakému soukromníkovi?

Starostka: Není to pravda, fotbalové hřiště je ve výpůjčce fotbalového klubu.

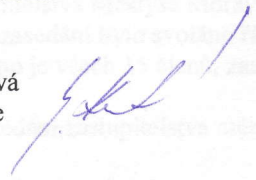
### Bod č. 10 – Závěr

Ing. Pavel Zugar přečetl usnesení Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves. Starostka městyse p. Ing. Jana Krutáková poděkovala občanům a zastupitelům za účast.

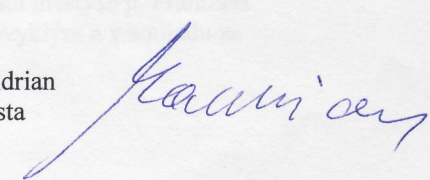
13. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves bylo ukončeno v 19.45 hod.

V Moravské Nové Vsi 27.3.2009

Ing. Jana Krutáková  
starostka městyse



František Baldrian  
místostarosta



ověřovatelé:

Božena Peterková



Jaroslav Glos



zapisovatel:

Martina Janulíková

