

**Zápis z 16. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse  
Moravská Nová Ves, konaného dne 20. 7. 2009 v 18.00 hod.  
v budově dvorního traktu úřadu městyse, nám. Republiky 107**

Přítomni: Ing. Igor Antal  
František Baldrian  
Ing. Jana Krutáková  
Mgr. Bohumila Peková  
Božena Peterková  
Mgr. Soňa Petrjanošová  
Jan Tuček  
Ing. Drahomír Vája  
Ing. Alexandr Vališ  
Ing. Pavel Zugar

Omluveni: Jaroslav Glos  
Ing. Zbyněk Parma

Neomluveni: Ing. Tomáš Bábík  
Mgr. Hana Grossmannová  
Jaroslav Kučera

Zapisovatel: Martina Janulíková

Ověřovatelé: Mgr. Bohumila Peková  
Mgr. Soňa Petrjanošová

**Bod č. 1 programu – Zahájení, program 16. veřejného zasedání zastupitelstva městyse**

16. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves zahájil místostarosta městyse p. František Baldrian a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 10 členů, 2 jsou omluveni. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program 16. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:

1. Zahájení
2. Projednání závěrečného účtu Městyse Moravská Nová Ves za rok 2008
3. Projednání rozpočtového opatření č. 1 a 2
4. Projednání změny č. 1 územního plánu
5. Schválení žádostí o dotace
6. Ostatní
7. Připomínky členů zastupitelstva městyse
8. Připomínky občanů
9. Závěr

**Usnesení č. 1/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program 16. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves.

H: 10 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 2/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatele zápisu p. Martinu Janulíkovou.

H: 10 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 3/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatelku zápisu Mgr. Bohumilu Pekovou.

H: 10 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 4/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatelku zápisu Mgr. Soňu Petrjanošovou.

H: 10 pro 0 proti 0 zdržel se

## **Bod č. 2 – Projednání závěrečného účtu Městyse Moravská Nová Ves za rok 2008**

Starostka městyse seznámila přítomné s průběhem hlasování o závěrečném účtu na 15. veřejném zasedání zastupitelstva. Materiály k závěrečnému účtu obdrželi zastupitelé na minulém zasedání. Dále starostka upozornila, že podle zákona o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků je nutné schválit závěrečný účet a to buď bez výhrad, nebo s výhradami. Tyto výhrady je potřeba přesně definovat a stanovit nápravná opatření. Uvedla, že věc byla konzultována na krajském úřadě, na kontrolním oddělení, kde bylo sděleno, že neschválení závěrečného účtu lze považovat za správní delikt. Zde obcím hrozí i poměrně vysoká pokuta. Neplnění si povinností ze strany obce může vést k ohrožení financování obce, kdy může být omezen přísun finančních prostředků.

Starostka tedy vyzvala přítomné zastupitele, ať vnesou případné výhrady ke zveřejněnému závěrečnému účtu. Nikdo z přítomných nevnesl výhradu. Bylo přistoupeno k hlasování.

**Usnesení č. 5/16/2009**

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** závěrečný účet Městyse Moravská Nová Ves a to bez výhrad.

H: 10 pro 0 proti 0 zdržel se

Dále starostka sdělila, že za správní delikt by mohlo být považováno i neschválení rozpočtového výhledu obce. Jedná se o povinnou přílohu. Tento byl sestaven na roky 2009 – 2013. Při jeho sestavování nebyly navyšovány příjmy, na doporučení se vycházelo ze skutečnosti roku 2009. V rozpočtovém výhledu jsou patrné jednotlivé hlavní kapitoly, které se financují, taktéž je zřejmé splácení poskytnutých úvěrů. Tento výhled není v žádném případě nějaké konečné řešení, bude se vyvíjet podle situace v konkrétním roce. Je tedy možné, že na některém dalším zasedání zastupitelstva bude předložen upravený rozpočtový výhled.

**Usnesení č. 6/16/2009**

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozpočtový výhled Městyse Moravská Nová Ves na roky 2009 – 2013.

H: 10 pro 0 proti 0 zdržel se

### Bod č. 3 – Projednání rozpočtového opatření č. 1 a 2

Rovněž rozpočtové opatření č. 1 a 2 byly projednány na rozšířené schůzi rady a přítomnosti účetní. V případě rozpočtového opatření č. 1 se jedná o částku 8.400,- Kč, dochází k pohybu v kapitolách příjem neinvestičních dotací z KÚ a poplatků z ubytovací kapacity.

V případě rozpočtového opatření č. 2 se potom jedná hlavně o přesuny finančních prostředků v souvislosti s přechodem některých agend na příspěvkovou organizaci „Služby“ a dále rozpuštění rezervy, dofinancování zavlažování a trávníku na fotbalovém hřišti.

#### Usnesení č. 7/16/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozpočtové opatření č. 1/2009. Rozpočtové opatření se týkalo Souhrnného finančního vztahu státního rozpočtu k rozpočtu městyse pro rok 2009. Ve schváleném rozpočtu na rok 2009 ze dne 18. 12. 2008 byla schválena částka ve výši 700.000,- Kč. Tato částka byla snížena o 8.400,- Kč. Souhrnný finanční vztah celkem po úpravě činí 691.600,- Kč

H:                    10 pro                    0 proti                    0 zdržel se

#### Usnesení č. 8/16/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozpočtové opatření č. 2/2009. Na straně příjmů byl rozpočet navýšen o 119.000,- Kč, celkové příjmy po navýšení činí 24.120.000,- Kč. Na straně výdajů byl rozpočet navýšen o 1.517.600,- Kč, celkové výdaje po navýšení činí 23.014.900,- Kč. Schodek rozpočtu byl vyrovnán zapojením zůstatku finančních prostředků z minulého účetního období ve výši 1.398.600,- Kč.

H:                    10 pro                    0 proti                    0 zdržel se

### Bod č. 4 – Projednání změny č. 1 územního plánu

Již na zasedání zastupitelstva v loňském roce bylo schváleno pořízení změny č. 1 územního plánu. Občané byli vyzváni k předložení podnětů ke změnám do konce měsíce února 2009. Tyto změny byly shromážděny a byly konzultovány se zhotovitelem a s pořizovatelem územního plánu a projednala je rada. V první fázi je nutné schválení zastupitelstvem, aby mohly být tyto změny projednávány v dalším kole za účasti všech dotčených orgánů.

Změny byly zastupitelům předloženy v materiálech, společně se stanoviskem rady. Jedná se o tyto změny:

Změna č. 1.1 – změna funkčního využití zastavitelné plochy – plocha Os4 (plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování) změnit na plochu Br (bydlení v rodinných domech). Jedná se o ulici Vinohradská. Zastupitelé pro projednání se změnou souhlasí.

Změna č. 1.2 – návrh plochy Ve – plochy výroby energie na fotovoltaickém principu (fotovoltaické elektrárny), východně od obce, u Kyjovky (prostor ohraničen cestou k pátému, řekou Kyjovkou, pozemky p.č. 4122 – 16,6819 ha a p.č. 4128 – 1,9919 ha v majetku městyse). Zastupitelé pro projednání se změnou souhlasí.

Změna č. 1.3 – návrh plochy Ve – plochy výroby energie na fotovoltaickém principu (fotovoltaické elektrárny), na západním okraji obce (žadatel Jaroslav Kučera, zahrada na ul. V Zahradách). Zastupitelé pro projednání se změnou souhlasí.

Změna č. 1.4 – návrh plochy SO (plochy smíšené obytné) na ul. Na Výsluní, poblíž železnice. Požadavek investora (Martin Hřebačka) je sice na vymezení plochy Br (plochy bydlení v rodinných domech), tento záměr je ale neakceptovatelný s ohledem na blízkost železnice a hygienické podmínky (hluk z dopravy). Byly navrženy plochy So s tím, že v podmínkách využití této plochy bude bydlení uvedeno jako podmíněčně přípustné za podmínky prokázání dodržení maximální přípustné hladiny hluku v navazujícím řízení. Zastupitelé pro projednání se změnou souhlasí (plocha So až po konec ulice).

Změna č. 1.5 – návrh plochy Ve – plochy výroby energie na fotovoltaickém principu (fotovoltaické elektrárny), za plochou změny č. 1.4. Zastupitelé po projednání souhlasí se změnou s tím, že tato plocha bude připojena ke stávající ploše Vs – bývalá pila.

Změna č. 1.6 – změna funkčního využití zastavěné plochy – plochy bývalého mlýna. Plochu Vs (plochy výroby a skladování) změnit na Os (plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování). Regulativy by umožnily umístění ubytovacího zařízení (penzionu). Budova je nyní zařazena do průmyslové zóny. Rada městyse doporučuje neschválit tuto změnu, protože tato změna nebyla doporučena ze strany pořizovatele i zpracovatele z důvodu umístění uprostřed výrobních ploch a blízkosti železnice. Navíc změna by se týkala asi jen 1/3 budovy.

Ing. Zugar – co v případě, že se změnou nebudeme souhlasit?

Starostka – v tom případě by nemohl být oficiálně penzion v této budově provozován.

Ing. Zugar – doporučuje změnu schválit alespoň v této fázi, potom se uvidí.

Zastupitelé pro projednání se změnou souhlasí.

Změna č. 1.7 – změna funkčního využití zastavěné plochy – plochu Br (plochy bydlení v rodinných domech) změnit na Vd (plochy výroby drobné). Regulativy by umožnily umístění malé vinařské provozovny. Jedná se o žádost vinařů rodiny Košutových. Rada městyse doporučuje změnu na plochu So a to celého bloku mezi ulicemi Hlavní a Kamenná až ke křižovatce u Bolera. Zastupitelé pro projednání se změnou souhlasí, tedy změna na plochu So celého bloku mezi ulicemi Kamenná a Hlavní až po špici u Bolera.

Změna č. 1.8 – změna funkčního využití zastavěné plochy – plochu So (plochy smíšené obytné) změnit na Oe (plochy pro vzdělání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu). Jedná se o žádost p. Vojtěcha Salajky – spolek katolického domu. Rada městyse doporučuje neschválit tuto změnu zejména z důvodu absolutní neúčelnosti (na ploše So je možné stavět všechno to, co je obsaženo v ploše Oe, a o co má žadatel zájem, došlo by tak k zúžení výběru možných staveb). Zastupitelé pro projednání se změnou nesouhlasí.

Změna č. 1.9 – návrh plochy Ve – plochy výroby energie na fotovoltaickém principu (fotovoltaické elektrárny), podél Kyjovky až k hranici katastrálního území. Výměra plochy 50 ha, jedná se o pozemek v majetku městyse. Pravděpodobně by se nepodařilo dohodnout zábor ZPF II. třídy ochrany, který činí cca 15 ha. Zbytek plochy (35 ha) je zařazen ve stupni ochrany IV, takže určitá naděje na vydání souhlasu se zábořem ZPF by zde byla. Musí se však vyjadřovat Ministerstvo životního prostředí. Rada městyse doporučuje netrvat na této změně. Zastupitelé po projednání netrvají na této změně, tedy plocha se ponechá v orné půdě.

Změna č. 1.10 – změna funkčního využití zastavitelné plochy – plochu Os3 (plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování) změnit na Br (plochy bydlení v rodinných domech), na ul. Vinohradská, jedná se o pozemek p. Lanové. Rada městyse doporučuje schválit tuto změnu.

Stejný požadavek (na zařazení do plochy Br) má i pan Kalužík, na druhé straně, před mostem. Zde je však problém s napojením na inženýrské sítě.

Ing. Vája navrhuje změnit na plochu Br celý trojúhelník podél místní komunikace.

Zastupitelé po projednání souhlasí s těmito změnami, tedy změny plochy Os3 na Br, stejně tak vytvoření plochy Br na druhé straně před mostem, celý trojúhelník podél místní komunikace.

Změna č. 1.11- změna funkčního využití na pozemcích p.č. 2259 - 2273 (garáže), 2274 (komunikace) a 2279/1, 2279/2, 2279/3, 2279/4 na plochu Vs. Jedná se o rozšíření a zarovnání stávající plochy VS (Vd) v prostoru bývalého ZZN + areál Prima.

Ing. Vája doplnil informace o jednotlivých pozemcích.

Zastupitelé po projednání s touto změnou souhlasí, tedy uvedení této plochy do plochy Vs.

Dále starostka uvedla, že byla projednána ještě jedna změna, které není v přehledu změn uvedena, jedná se o vytvoření zóny pro bydlení v prostoru mezi vojenskými bytovkami a silnicí I/55. Věc byla projednána se zpracovatelem územního plánu, který tuto změnu vyloučil. Navíc je v obci již několik zón pro bydlení navrženo. Z tohoto důvodu nebyla změna zařazena do změny č. 1 územního plánu.

#### **Usnesení č. 9/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** návrh předložené změny č. 1 územního plánu.

H:                    10 pro    0 proti    0 zdržel se

#### **Usnesení č. 9a/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** jako pořizovatele změny č. 1 územního plánu Městský úřad Břeclav.

H:                    10 pro    0 proti    0 zdržel se

### **Bod č. 5 – Schválení žádostí o dotace**

Již na předchozích zasedáních zastupitelstva (12. 6. 2008) byl schválen tzv. projektový zásobník, kde jsou shromážděny jednotlivé návrhy projektů, které hodlá městys v budoucnu realizovat. Některé projekty již probíhají (např. stavba sběrného dvora, zde byla získána dotace ve výši 92,5 %). Co se týká projektu opravy bývalého obecního úřadu, není zatím možné čerpat dotace, není vyhlášen žádný vhodný dotační titul.

Dále je zde rekonstrukce budovy základní školy, oprava střechy, vybudování nových učeben, kabinetů atd. Na tento projekt bylo žádáno 2x z regionálního operačního programu, ale ani v jednom případě nebyla žádost úspěšná. Možná bude schválen titul na ministerstvu financí, který by se týkal oprav školních zařízení. Pokud by byl program vyhlášen, budeme žádat.

Další bod je rekonstrukce a dostavba kanalizace, je připravena studie pro opravu kanalizace v délce asi 8 km a dobudování kanalizačního řadu v ulici U Mlýna. V tuto chvíli se připravuje dokumentace pro rekonstrukci kanalizace v ulici Jana Černého, Kamenná a Zákoutí, zde je kanalizace ve velmi špatném stavu. Zatím jsou vyhlašovány dotace pouze na budování nových kanalizací, zde nezbyvá než vyčkat na ministerstvo zemědělství, zda bude vhodný dotační titul vyhlášen.

Dále jsou zde tři další body, jedná se o projekty, kde je připravena projektová dokumentace. O tyto projekty je možné v současné době žádat o dotace. Jedná se o rekonstrukci chodníků, dovybudování cyklostezky přes celou obec a dobudování parkovacích míst na přilehlé hlavní silnici. Rozpočet je 20 milionů korun, je možné žádat z regionálního operačního programu, je možné dosáhnout na 90 % dotaci z celkového rozpočtu.

Dále je zde rekonstrukce DPS a sokolovny, jedná se o zateplení obvodového pláště a výměnu výplní otvorů, celkový rozpočet je 4,5 milionu korun, v průběhu září bude možné žádat o dotace z operačního programu životního prostředí. Opět je možnost získat až 90 % dotaci.

Dalším bodem je sanace svahu – havarijní zabezpečení svahu v lokalitě Výmol, kolem Urbánka až k Zátíší. Je zpracována projektová dokumentace. Je možné žádat o dotaci také z operačního programu životního prostředí až do výše 90 %. Po konzultaci se stavebním úřadem bylo sděleno, že je možné



### Dohoda o partnerství s Městem Břeclav

Dále je zde návrh na uzavření dohody o partnerství s Městem Břeclav na projekt s názvem „technologická centra a elektronická spisová služba na území ORP Břeclav“.

Starostka dává slovo tajemníkovi k upřesnění obsahu dohody.

Tajemník: jedná se o aplikaci zákona č. 300/2008 Sb., kdy pro nás vyplývají určité povinnosti v souvislosti se zaváděním datových schránek, zejména co se týká evidence zpráv, jejich archivace a spravování. Úřady obcí s rozšířenou působností budou zřizovat tzv. technologická centra, která budou poskytovat určité služby pro jednotlivé obce ve své působnosti. Na vybudování těchto center budou úřady ORP čerpat dotace z ministerstva vnitra, ale musí mít uzavřeny dohody se spolupracujícími obcemi. Touto dohodou se zatím k ničemu nezavazujeme, konkrétní finanční částky a konkrétní povinnosti budou stanoveny dodatkem podle skutečně využitých služeb.

Ing. Antal: tyto služby budou zdarma, nebo se bude něco platit?

Starostka: po dobu udržitelnosti projektu (do r. 2015) budou služby zdarma. Může se i stát, že nebudeme těchto služeb technologického centra využívat.

Tajemník: jedná se o povinnosti, které nám stanovuje zákon, je možnost to služby zajistit třeba u externí soukromé firmy, každopádně podmínky na ORP Břeclav jsou pro nás výhodnější.

J. Tuček: a myslíte si že to budeme využívat?

Starostka: samozřejmě, využívat to budeme muset.

### Usnesení č. 14/16/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **schválilo** dohodu o partnerství k projektu „technologická centra a elektronická spisová služba na území ORP Břeclav“ s Městem Břeclav.

H:	8 pro	0 proti	2 zdržel se
			Ing. Antal
			Tuček

### Cena stočného

Toto již bylo minule předmětem jednání. V loňském roce byla na úřadě kontrola z finančního úřadu na stanovení ceny stočného. Jsme povinni každý rok schválit kalkulaci ceny stočného. Jsou zahrnuty všechny vstupy a náklady. V případě stanovení ceny stočného nesmíme překročit tzv. nákladovou cenu. Předpokládaná nákladová kalkulovaná cena pro rok 2009 je 21,26 Kč. Loni stanovena cena stočného 21,- Kč. Od července 2009 začíná stočné vybírat příspěvková organizace. Rada navrhuje ponechat současnou cenu 21,- Kč s tím, že bude včetně DPH. V případě, že by byla nákladová cena v budoucnu nižší, bude nutné snížit cenu stočného.

J. Tuček: Jak je to s výběrem stočného, kolik lidí stočné neplatí?

Starostka: snižuje se počet neplatičů, je jich minimum, tento počet se postupně snižuje. Je zde část domácností, kde není technicky možné napojení na kanalizaci.

### Usnesení č. 15/16/2009

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** cenu stočného ve výši 21,- Kč včetně DPH, kdy kalkulovaná cena je 21,26 Kč.

H:	10 pro	0 proti	0 zdržel se
----	--------	---------	-------------

### Vystoupení z MAS Dolní Morava

V roce 2007 byl schválen vstup do občanského sdružení „Místní akční skupina Dolní Morava“ (dále jen MAS). Jedná se o nástroj pro získávání dotací z programů Leader, Leader Plus atd. Podmínkou pro získání některých specifických dotací z těchto programů bylo založení MAS. Je zde zastoupen veřejný sektor, neziskové organizace a podnikatelé. Založení MAS inicioval Region Podluží. Žádosti o dotace byly neúspěšné. V současné době nečerpá MAS žádné dotace. Jediný aktivní projekt je podpora vinařství v regionu. Zde by se měli více zapojit vinaři. Členství v MAS zatím nebylo zpoplatněno. Je otázkou zda zůstat v MAS, naše členství nám nepřináší žádné výhody.

Mgr. J. Fila: pokud městys vystoupí z MAS, nebylo by vhodné zkusit vstoupit do jiné místní akční skupiny? Třeba mikulovsko, kyjovsko, nebo podobně? Myslím, že peněz je tam stále dost a je o co žádat.

Starostka: ano, otázkou ale je, zda se umí tyto finance čerpat.

Z. Maděřičová: je pravdou, že přes místní akční skupiny tečou do regionu peníze, záleží ovšem na lidech, kteří o dotace žádají, jak projekty zpracují.

#### **Usnesení č. 16/16/2009**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** vystoupení Městyse Moravská Nová Ves z občanského sdružení MAS Dolní Morava.

H:                    10 pro                    0 proti                    0 zdržel se

#### **Vybudování veřejného sociálního zařízení v ulici Výmol**

Je připraveno napojení na sítě za sklepem p. Paulíka. Toto sociální zařízení by bylo určitě vhodné a potřebné. Městys byl vyzván ze strany vinařského spolku ke spolupráci, aby se mohlo zařízení budovat. Rozpočet je cca 200.000,- Kč. V letošním rozpočtu se však s tímto nepočítalo, bude lepší počkat až jak dopadne plnění rozpočtu. Rada doporučuje, v případě že nebudou nalezeny vhodné volné prostředky, začlenit částku do rozpočtu na příští rok. Třeba bude možné čerpat i nějaké dotace.

Mgr. J. Fila : dostali jsme příslib od podnikatele z Liberce, který je ochoten věnovat materiál na stavbu. Tento problém se tu řeší již několik let, bylo dobré to vyřešit. Aspoň to posunout někam dál.

Starostka: posune se to tím, že se začne vyřizovat stavební povolení.

#### **Usnesení č. 17/16/2009**

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **bere na vědomí** situaci ohledně vybudování sociálního zařízení v lokalitě Výmol s tím, že bude vyřízeno stavební povolení.

#### **Relikvidace starých naftových sond**

Je vypracován prováděcí projekt, kde je vyhodnocena analýza rizika jímacího území v kvartéru řeky Moravy. Zpracovatelem projektu jsou Vodní zdroje a.s.. Jedná se o obsáhlý materiál, jedná se celkem asi o 127 sond od Hodonína až po Lanžhot. Budou prováděny nové zkoušky a sondy se budou postupně relikvidovat. Materiál je pro občany k nahlédnutí na úřadě.

### **Bod č. 8 – Připomínky členů zastupitelstva městyse**

Žádné připomínky

### **Bod č. 9 – Připomínky občanů**

Žádné připomínky

### **Bod č. 10 – Závěr**

Bc. Petr Dvořáček přečetl usnesení Zastupitelstva městyse Moravská Nová ves. Starostka městyse Ing. Jana Krutáková poděkovala občanům a zastupitelům za účast.

16. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves bylo ukončeno ve 20.00 hod.

V Moravské Nové Vsi 24.7.2009

Ing. Jana Krutáková  
starostka městyse

František Baldrian  
místostarosta



