

**Zápis z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva Městysu Moravská
Nová Ves, konaného 21. února 2019 v 18.00 hodin
v obřadní místnosti Úřadu městysu v Moravské Nové Vsi**

Přítomni: Antal Igor, Ing.
Aleš Brauner, Mgr.
Gréeová Eva
Imrichová Martina
Jančálková Miroslava, Mgr.
Jandák Pavel, Ing.
Janulíková Hana, Mgr.
Konečná Jitka, Mgr.
Košut Marek, Mgr. Bc.
Kučera Jaroslav
Šilný Rostislav, JUDr. (*opustil zasedání ve 20:10 h.*)
Vaněk Radek, Ing.
Varmuža Rostislav

Omluveni: Příkazský Pavel
Sládek Tomáš, Ing.

Neomluveni: -

Zapisovatel: Frýdková Petra, Bc.

Ověřovatelé: Kučera Jaroslav
Imrichová Martina

h. Marek

Kučera

Program 3. veřejného zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady městyse
3. Převody majetku
4. Žádosti o dotace
5. Různé
6. Připomínky členů zastupitelstva městyse
7. Připomínky občanů
8. Závěr

Bod č. 1 programu - Zahájení, program 3. veřejného zasedání zastupitelstva městyse

- (3. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves zahájil starosta městyse Mgr. Marek Košut a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 13 členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta městyse oznámil rezignaci člena zastupitelstva Milana Valíhracha a představil nového člena zastupitelstva pana Mgr. Aleše Braunera, kterého vyzval ke složení slibu v souladu s §69 odst. 2) zákona o obcích. Před složením slibu starosta upozornil, že odmítnutí složení slibu nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, v platném znění).

Mgr. Aleš Brauner složil slib:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu Městyse Moravská Nová Ves a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Usnesení č. 1/3/2019

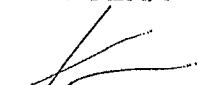
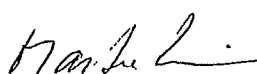
Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program 3. veřejného zasedání zastupitelstva.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 2/3/2019

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatelku zápisu 3. veřejného zasedání zastupitelstva Petru Frýdkovou.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se



Usnesení č. 3/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **schválilo** ověřovatele zápisu 3. veřejného zasedání zastupitelstva pana Jaroslava Kučera.

H: 12 pro 0 proti 1 zdržel se
J. Kučera

Usnesení č. 4/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **schválilo** ověřovatele zápisu 3. veřejného zasedání zastupitelstva paní Martinu Imrichovou.

H: 12 pro 0 proti 1 zdržel se
M. Imrichová

Usnesení č. 5/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **vzalo na vědomí** zápis z 2. veřejného zasedání zastupitelstva městysse, konaného dne 20.12.2018.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 2 programu – Zpráva o činnosti rady městysse

Starosta vyzval zastupitele, zda mají námítky a připomínky ke zprávám o činnosti rady městysse č. 3-5.

Z řad zastupitelů vzešly tyto připomínky:

Mgr. Brauner: měl dotaz na zápis č. 3 ohledně skladování štěpky v bývalých kasárnách. Starosta odpověděl, že se jedná o smlouvu se stejným nájemcem, který zde skladuje štěpku již několik let, zvyšuje se mu nyní 2x nájem za skladování štěpky, tak jako ostatním nájemcům v této lokalitě.

P. Kučera vznesl dotaz, co se dělá dále se štěpkou, která je vyrobena na sběrném dvore z starého nábytku apod., a jestli je za odvoz štěpky ze sběrného dvora zapláceno, neboť kamion odveze štěpku cca za 25 tis. Kč. do spalovny.


P. Antal odpověděl, že to fakturováno není.

M. Imrichová: Zápis č. 3 bod 6 – dodávka elektřiny a plynu. Zdá se jí nízká částka za elektřinu. Starosta odpověděl, že se jedná o silovou složku elektřiny, ta se soutěží, v této částce nejsou distribuční služby, částka za silovou složku je cca 50% z celkové ceny elektřiny.

R. Varmuža – vnesl dotaz na službu deratizace v obci. Starosta odpověděl, že 4 roky dodávala tyto služby firma Deratex Zlín, nyní byla vybrána jiná společnost Deratizace 4D, která má jiné technologie, které by mohly být účinnější, uvidíme, jaká s touto firmou bude zkušenost.

J. Kučera se vyjádřil, že je informovanost občanů je nedostatečná a apeloval, aby byli občané v rozhlase dopředu informováni o tom, že bude probíhat deratizace v obci. P. Kučera se ptal, zda je možnost prodeje návady na hlodavce na úřadě městysse. Starosta odpověděl, že toto není možné oficiálně na úřadě prodávat. Je možno zakoupit na místech k tomu určených. P. Kučera zdůraznil, že deratizace se provádí jen jednou ročně což je málo.

Mgr. Brauner – vznesl dotaz k těmto zápisům: k zápisu č. 5, konkrétně na poskytnutí příspěvku manž. Janečkovým na údržbu veřejného prostranství, zda může takový příspěvek dostat každý. Starosta odpověděl, že nemůže, manželé Janečkovi tento příspěvek dostávají několik let, starají se o velký kus plochy - park. L bodu 10 – čeho se týkalo rozpočtové opatření. Starosta odpověděl, že tímto rozpočtovým opatřením se ke konci roku upravuje



Koupě pozemku v lokalitě BR4 pro její rozšíření

Usnesení č. 10/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** nákup id. 1/8 pozemku parc.č. 1717/95 o výměře 1202 m² v obci a k.ú. Moravská Nová Ves, za 30 050,- Kč a 2632/36, Hodonín, id. 1/16 pozemku parc.č. 1717/95 o výměře 1202 m² v obci a k.ú. Moravská Nová Ves, za 15 025,- Kč id. 1/8 pozemku parc.č. 1717/95 o výměře 1202 m² v obci a k.ú. Moravská Nová Ves, za 15 025,- Kč, kdy náklady s převodem pozemku nese kupující.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Záměr prodeje -

Zastupitelstvo městysse projednalo žádost o odkoupení pozemku (3 m²) parc. č. 292/3, vytvořeného dle GP 1924-27/2018. Tato část je zastavěna jeho rozestavěným RD.

Usnesení č. 11/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** prodej části pozemku parc.č. 292/1 o výměře 3 m² (nové parc.č. 292/3) v k.ú. Moravská Nová Ves za cenu 900,- Kč, kdy náklady s převodem nese kupující.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Žádost o prodej pozemku -

Rada městysse projednala žádost pana o prodej pozemku na částech parcel č. 1319/1, 1320 a 1321/5 o výměře 160 m² za účelem udržování plochy jako veřejnou zeleň.

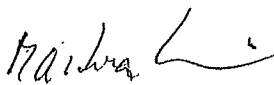
Usnesení č. 12/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **si vyhrazuje** v souladu s § 84 odst. 4 zákona 128/2000 Sb., o obcích, rozhodnout o schválení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1319/1, 1320 a 1321/5 o výměře 160 m², v k.ú. Moravská Nová Ves.

H: 0 pro 12 proti 1 zdržel se
J. Kučera

Usnesení č. 12/3/2019 nebylo přijato.

JMK darovací smlouva p.č. 627/1



Jedná se o část pozemku p.č. 627/3 – ul. Hlavní, na kterém byl vybudován chodník.

Usnesení č. 13/3/2019

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** přijetí daru části pozemku parc.č. parc.č. 627/1 o výměře 4m² (nové parc.č. 627/3) dle GP- 1852-75/2017 od Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, kdy náklady s převodem nese městyse.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se
Záměr směny –

Jedná se o směnu pozemku parc.č. 1585 o výměře 477m², zahrada, který je v majetku městyse za pozemek parc.č. 3959/78 o výměře 3240m², orná půda, který je v majetku .. Pozemek parc.č. 1585 je žadatelem dlouhodobě užíván jako zahrada. Pozemek se nachází většinou své plochy mezi dvěma vedením VN a není samostatně stavebně využitelný.

Usnesení č. 14/3/2019

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** směnu pozemku městyse parc.č. 1585 o výměře 477 m² v obci a k.ú. Moravská Nová Ves, za pozemek parc.č. 3959/78 o výměře 3240m² kdy náklady s převodem pozemku nese

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 4 programu - Žádosti o dotace

Starosta představil jednotlivé projekty, na které bude žádáno o dotaci z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj

Usnesení č. 15/3/2019

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** podání žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj na akci Moravská Nová Ves – Obnova zpevněných ploch na hřbitově.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Vznikla debata ohledně plánovaného street workoutového hřiště. P. Kučera oznámil, že lidé bydlící v okolí sokolského hřiště si stěžují na hluk ze skateového hřiště, proto nesouhlasí s rozšiřováním hřiště přidáváním dalších street workoutových prvků. Vzněl dotaz, zda se někdo ptal obyvatelů okolních domů na jejich názor, protože p. Kučera má informace od občanů, že jim hluk do pozdních večerních hodin vadí. Není to dle něj vhodná plocha pro tyto aktivity, lepší lokalita by byla na Prtiši, kde byl již dřívější záměr.

Usnesení č. 16/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **schválilo** podání žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj na akci Moravská Nová Ves – Street workoutové hřiště.

H: 11 pro 0 proti 2 zdržel se
M. Imrichová
J. Kučera

Usnesení č. 17/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** podání žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj na akci Moravská Nová Ves – Moravská Nová Ves – rekonstrukce ulic Široká a Hliník.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 5 programu - různé

Rozpočtové opatření č. 2/2019

Starosta představil návrh rozpočtového opatření č. 2/2019. Na obou stranách rozpočtu budou zapojeny položky: zbytek dotace SFDI na chodníky kolem silnice do Mikulčic, daň z příjmu za prodané pozemky v lokalitě BR4 – plátcem i příjemcem je Městys, výdej na likvidaci stavební sutě (z obecních staveb, atd.) na sběrném dvoře – suť vybraná od občanů je hrazena z jejich plateb. J. Kučera měl připomínku, že se na sběrný dvůr naváží suť, o které se domnívá, že není zvážena. Ing. Antal informoval, že každá suť je vážena. A co suť o jiných subjektech? P. Antal odpověděl, že je to za odvoz kompostu, který je problematicky tříditelný od občanů ze svážených kontejnerů na kraji obce. J. Kučera se dotázal, zda je suť vždy zvážena. Ing. Antal odpověděl, že na sběrném dvoře pracovník suť vždy váží. Vznikla debata ohledně kompostu na sběrném dvoře, který je svážen z kontejnerů umístěných po obci. Stále je stejný problém, že občané hází do kontejnerů odpad, který tam nepatří. P. Kučera se zajímal, proč se nepoužívá kamerový systém k určení viníků, který je v některých lokalitách, kde se nachází sběrné kontejnery naistalován.

Usnesení č. 18/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **schválilo** rozpočtového opatření č. 2/2019 Rozpočtové příjmy ve výši 47 134 000,- Kč budou navýšeny o 1 698 500,- Kč, a budou činit 48 832 500,- Kč. Rozpočtované výdaje budou ve výši 41 675 600,- Kč budou po navýšení o 1 798 500,- Kč činit 43 374 100,- Kč. Položka financování bude činit 5 358 400,- Kč.

H: 11 pro 0 proti 2 zdržel se
J. Kučera
R. Varmuža

Návrh na rozšíření počtu členů ZM pověřených k přijímání prohlášení o manželství a dalších obřadů

Usnesení č. 19/3/2019

Zastupitelstvo Městysse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo**, že pověřena k přijímání prohlášení o uzavření manželství bude paní Mgr. Hana Janulíková.

H: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 5 programu – Připomínky členů zastupitelstva městysse

M. Imrichová navrhuje, aby zastupitelé provedli exkurzi po obecních budovách a zhodnotili tak stav jednotlivých obecních nemovitostí. V kabinách na hřišti je mokrá nosná zeď, to je nutné řešit. Měla by se do budoucna řešit i nová střecha kabin.

Mgr. Brauner se dotázal, zda jsou již přislíbené dotace na přístavbu školy.

J. Kučera – před volbami napsal starosta v novinách článek, že byla dotace získána, byla to tedy lživá informace? Starosta odpověděl, že nic takového do novin nenapsal, ale napsal, že v dohledné době očekáváme, že obdržíme rozhodnutí o získání dotace. Starosta dále osvětlil situaci ohledně dotace na přístavbu školy - zatím není rozhodnuto o získání dotace, do dotačního titulu, ve kterém je i naše žádost, byly navýšeny finanční prostředky, proto vidí získání dotace reálně. P Kučera v jakém časovém horizontu to budeme vědět?

P starosta nemůžu přímo určit .

Mgr. Brauner - v článku v Rovnosti vyšel článek, kde starosta píše, že 90% nákladů na přístavbu školy zaplatila z evropských dotací . Starosta odpověděl, že to napsali novináři, nenapsal to on.

Mgr. Janulíková přednesla námět od občanů, aby v ulici Dlážděná u kadeřnictví bylo osazeno zrcadlo, neboť je zde křižovatka nepřehledná. Vzešla debata ohledně problematické dopravy jak motorové, tak cyklistické v této uličce. Je to dosti frekventovaná ulice, bylo navrženo nakreslit pruh pro cyklisty. J. Kučera – nově postavená zeď vinaře zde není vhodně umístěná, křižovatka je nyní nepřehledná a nebezpečná. Měl dotaz, zda obec jakou účastník stavebního řízení měla výtky ke stavbě zdi. Starosta odpověděl, že ne.

P. Gréeová navrhla, aby byly doplněny odpadkové koše k mateřské škole a k sokolovně.

J. Kučera – se dotázal na stavební podmínky pro stavbu nových rodinných domů. Starosta odpověděl, že sítě, kde je investorem obec, se dokončují. Jednotlivá stavební povolení na výstavbu rodinných domů si řeší každý stavebník, po zkoulaudování sítí (březen 2019) budou moci požádat o stavební povolení. Starosta jednal se stavebním úřadem, Ministerstvem pro místní rozvoj a JM krajem ohledně možností výjimek pro umístění staveb. Vyřizování stavebního povolení je už ale na jednotlivých stavebnících, záleží na stavebním úřadě, zda výjimky povolí.

Mgr. Brauner se dotázal, zda jsou nějaké problémy při stavebních povoleních jednotlivých rodinných domů.

Starosta odpověděl, že stavební úřad vznesl určité podmínky, tyto podmínky si musí stavebníci již vykomunikovat se stavebním úřadem sami. Studie výstavby RD byla na stavebním úřadu schválena, ale během celého procesu se vystřídali vedoucí stavebního úřadu, kteří mění podmínky výstavby.

J. Kučera – se dotázal na soukromý pozemek na ul. Na Výsluní, jestli Městys řeší požadavek majitele - odkup pozemku nebo nájem za užívání pozemku (silnice). Starosta odpověděl, že je to veřejné prostranství (místní komunikace) a je nesmyslné aby městys platil ročně nájem za užívání komunikace, což majitel vyžaduje. Majitel odmítá pozemek městysi prodat a vše řeší s advokáty.

Bod č. 6 programu – Připomínky občanů

p. Helešicová – občanka Týnce se představila a sdělila zastupitelům, že má zájem o volný pozemek v lokalitě BR 4. Dotazovala se, jaké jsou podmínky prodeje a jaká je šance k získání.

p. Starosta – nyní je volný jeden pozemek, zajímá se o něj občanka Mor. Nové Vsi, zatím se nevyjádřila. Vypadá to, že se uvolní další 2 až 3 pozemky. Přednost mají občané Mor. Nové Vsi, což je i schváleno usnesením zastupitelstva. Klíč k výběru přespolních nemáme. Již dva přespolní získali pozemek v této lokalitě, neboť v tu dobu jsme zájem od místních nevidovali.

Pan Jandák navrhl, aby byli vyzváni zájemci, kteří za pozemek dosud nezaplatili, aby se vyjádřili do 6 měsíců. Následně Pan Kučera namítl, že už je to rok, co měli čas se k vyjádření a dostačující je jeden měsíc na vyjádření a platbě za pozemek v této lokalitě. Paní Helešicová má tak možnost za měsíc zjistit, jaká je situace s pozemky.

Ve 20:10 h opustil zasedání zastupitelstva JUDr. Rostislav Silný, členů zastupitelstva je 12, zastupitelstvo je i nadále usnášení schopné.

Vznikla debata o způsobu výběru uchazečů o pozemek. Bylo dohodnuto, že budou vyzváni již vybraní zájemci, kteří dosud nepodepsali smlouvu a nezaplatili za pozemek od března 2018, aby se do konce března 2019 vyjádřili a neblokovali tak pozemky k prodeji.

Usnesení č. 20/3/2019

Zastupitelstvo Městysu Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo**, že budou vyzváni ti zájemci, kterým byl na základě usnesení zastupitelstva městysu ze dne 14. 3. 2018 schválen prodej pozemku v lokalitě BR4 (zástavba za měšťankou) a dosud nepodepsali kupní smlouvu, aby tak učinili nejpozději do 31.3.2019.

H: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Bod č. 7 programu - Závěr

Starosta Městyse Moravská Nová Ves Mgr. Marek Košut poděkoval zastupitelům a občanům za účast a ukončil 3. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves dne 21. 2. 2019 ve 20:23 hodin.

V Moravské Nové Vsi 25. 2. 2019

~~Mgr. Marek Košut~~
starosta

Ing. Igor Antal
místostarosta

Ověřovatelé:

Jaroslav Kučera

Martina Imrichová

Zapisovatelka:

Bc. Petra Frýdková