

## Zápis

**z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves,  
konaného dne 31.7.2008 v 18.00 hod. v budově dvorního traktu  
Úřadu městyse, nám. Republiky 107**

Přítomni: Ing. Jana Krutáková  
František Baldrian  
Ing. Drahomír Vája  
Ing. Alexandr Vališ  
Božena Peterková  
Ing. Pavel Zugar  
Mgr. Soňa Petrjánošová  
Jaroslav Glos  
Bc. Tomáš Bábík

Zapisovatel: Martina Janulíková

Ověřovatelé: Božena Peterková  
Bc. Tomáš Bábík

**Bod č. 1 programu – Zahájení, program 10. veřejného zasedání  
zastupitelstva městyse**

10. veřejné zasedání zastupitelstva městyse zahájil místostarosta městyse p. František Baldrian a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas, způsobem v obci obvyklým a v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 9 členů, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Program 10. veřejného zasedání zastupitelstva městyse:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady městyse
3. Schválení územního plánu
4. Schválení změny č. 1 územního plánu
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2008 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti
6. Smlouva o zřízení věcného břemene s MND a.s.
7. Rozdělení rezervního fondu MŠ
8. Přípomínky členů zastupitelstva městyse
9. Přípomínky občanů
10. Závěr

**Usnesení č. 1/10/2008**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** program jednání 10. veřejného zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves.

H: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 2/10/2008**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** zapisovatele zápisu p. Martinu Janulíkovou.

H: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 3/10/2008**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatele zápisu p. Boženu Peterkovou.

H: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 4/10/2008**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** ověřovatele zápisu p. Bc. Tomáše Bábíka.

H: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

**Usnesení č. 5/10/2008**

Členové zastupitelstva Moravská Nová Ves **vzali na vědomí** zápis z posledního veřejného zasedání, konaného 12.6.2008.

**Bod č. 2 – Zpáva o činnosti rady městyse**

Starostka městyse p. Ing. Jana Krutáková seznámila zastupitele a občany s činností rady za uplynulé období.

**Integrovaný dopravní systém**

Integrovaný dopravní systém na Břeclavsku, Hodonínsku a Kyjovsku by měl být zaveden od prosince letošního roku. K tomuto návrhu zaujali stanovisko všichni starostové, společně byl podán podnět KÚ JmK, který je zřizovatelem tohoto systému. Přišlo vyrozumění k připomínkám, požadavky byly vyslyšeny a některé spoje v naší obci budou i rozšířeny. KÚ JmK žádá po obcích na tuto dopravu příspěvek 120 000,- Kč. Do letošního roku obec žádný příspěvek neplatila. Tato platba je ještě v jednání.

**Výměna oken a dveří v MŠ**

Výměna by měla proběhnout od 4.8.2008. Rada městyse vybrala firmu RI okna Bzenec. Práce by měly být dokončeny do poloviny srpna, aby mohlo být zahájeno malování a úklid a MŠ byla otevřena od 1.9.2008. Po dobu nemoci p. ředitelky ji bude zastupovat její zástupkyně p. Ivana Konečková, která byla zplnomocněna zastupovat ji ke všem úkonům.

**Dotazy?**

Ing. Pavel Zugar měl dotaz ohledně jednání ve věci převodu vodovodu společnosti VaK Hodonín a.s.

starostka: Veřejný vodovod v Mor. Nové Vsi je až na přibližně 320m v majetku VaK Hodonín a.s.. Došlo k novele zákona o vodovodech a všichni majitelé vodovodů jsou povinni od 1.1.2009 si udělat plán obnovy a oprav těchto vodovodů. Probíhá jednání s VaK Hodonín a.s. o převodu tohoto majetku do jejich vlastnictví. Bude vypracován návrh o podmínkách převodu majetku VaK Hodonín a.s.

### **Seminář nakládání s odpady ve městech a obcích ČR**

Starostka obce informovala o své účasti na semináři v Praze, kde byl projednáván návrh novely zákona o odpadech na základě podnětů obcí, které jsou sdruženy ve svazku obcí a měst ČR. Ministerstvo životního prostředí návrh novely o odpadech stáhlo s tím, že bude vypracována nová verze.

### **Usnesení č. 6/10/2008**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves vzalo zprávu o činnosti rady na vědomí.

### **Bod č. 3 – Schválení územního plánu**

Územní plán Městyse Moravská Nová Ves byl pozdržen novelou stavebního zákona. Veřejné projednávání se uskutečnilo počátkem července a Městský úřad Břeclav jako zpracovatel nám měl připravit závěrečný protokol – tzv. Opatření obecné povahy, který by měl být schválen zastupitelstvem. Městský úřad Břeclav tento protokol ještě nedodal a proto musí být schválení územního plánu odloženo na příští jednání.

### **Bod č. 4 – Schválení změny č. 1 územního plánu**

Byly vzneseny nové požadavky ze stran podnikatelů a občanů o úpravy v územním plánu. Tyto podněty se týkají přezkoumání možnosti stavby rod. domu na ul. Vinohradská, která byla částečně dána do lokality pro podnikání spíše než pro bytovou zónu. A dále podnět p. J. Kučery, který by chtěl na své zahradě přiléhající k rod. domu na ul. V Zahradách vybudovat fotovoltaickou elektrárnu. Je nutné zařadit tento pozemek do zóny smíšené nebo podnikatelské. Na těchto změnách se začne pracovat až po schválení územního plánu a zastupitelstvo městyse má možnost schválit finanční příspěvek na zpracování územního plánu od občanů, kteří požadují tyto změny.

### **Usnesení č. 7/10/2008**

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** pořízení změny č. 1 územního plánu v následujícím období 2. pololetí letošního roku.

H:                    9 pro                    0 proti                    0 zdržel se

### **Bod č. 6 – Smlouva o zřízení věcného břemene s MND a.s.**

MND a.s. nás požádali o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví městyse. Týká se to zřízení trasy vodovodu z Lužic na Hrušky, takže by se to dotklo nějakých našich pozemků. Za zřízení věcného břemene dávají MND a.s. finanční ohodnocení 100,- Kč za 1m<sup>2</sup>. I když bylo jednáno s MND a.s., tak do dnešního dne nebyla dodána závěrečná konečná verze smlouvy. K tomuto bodu se budeme vracet na dalším jednání zastupitelstva.

### **Bod č- 7 – Rozdělení rezervního fondu MŠ**

Výměna oken na MŠ bude celkově ve výši 1 800 000,- Kč. 400 000,- Kč bylo získáno dotací z KÚ JmK, dalších 400 000,- měla v rezervním fondu v loňském roce MŠ, zbývající část bude dofinancována z rozpočtu obce. Na základě kontroly hospodaření v MŠ bylo zjištěno, že stav rezervního fondu k 30.6.2008 je 123 847,78 Kč. Rada městyse navrhuje zastupitelstvu, aby částka 90 000,- Kč byla převedena na úhradu částky na výměnu oken a zbývajících

33 847,78 Kč zůstalo nadále v rezervním fondu MŠ.

#### Usnesení č. 8/10/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozdělení rezervního fondu MŠ ve výši 123 847,78 Kč a to na 90 000,- Kč, které budou použity na úhradu nákladů na výměnu oken a zbývající částka 33 847,78 Kč zůstane v rezervním fondu MŠ.

H: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

#### Bod č. 5 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2008 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí

Zastupitelé městyse obdrželi ve svých materiálech návrh celé vyhlášky a důvodovou zprávu proč rada městyse doporučuje zastupitelstvu městyse přistoupit k tomuto opatření.

V souvislosti s přijetím zákona o stabilizaci veřejných rozpočtů dochází k tomu, že obcím je snížen daňový výnos z příjmových daní. Tzv. daň z příjmů fyzických a právnických osob. Pro Městys Moravská Nová Ves to pro příští rok 2009 představuje ztrátu 1 400 000,- Kč. Obcím byla novelou zákona o daních z nemovitosti dána možnost stanovit si koeficient pro výpočet daně z nemovitosti. V současné době je koeficient 1,0. Je možnost zvýšení koeficientu obecně závaznou vyhláškou na hodnotu až 5 x vyšší. Daň jde do obecního rozpočtu. Rada městyse navrhuje navýšení koeficientu na 2,0.

#### Usnesení č. 9/10/2008

Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves **neschválilo** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2008 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí. Vyhláška nebyla přijata.

H: 7 pro 2 proti 0 zdržel se  
Glos Jaroslav  
Bc. Bábík Tomáš

#### Bod č. 8 – Připomínky členů zastupitelstva městyse

Z řad zastupitelů městyse nebyly žádné připomínky.

#### Bod č. 9 – Připomínky občanů

p. Kučera: Byla by možnost zveřejnit např. na internetu pro občany návrh integrovaného dopravního systému?

starostka: Je možnost zveřejnění, ale stále se na tomto návrhu pracuje a není ještě hotový.

p. Benediktová: Upozornila na své dlouhodobé problémy se sousedícím pozemkem

p. Sobotky.

starostka: Ohledně tohoto sporu probíhá dlouhodobé soudní řízení, které není stále dořešeno.

p. Oliverius: Jak je to s parkováním na ulici U Sokolovny?

starostka: Na jaře letošního roku se konala schůzka ohledně parkování, kde bylo domluveno, že před každým rod. domem bude vybudováno parkovací stání a občan si přispěje částkou

3 000,- Kč. Začíná 1. etapa vybudování parkovacích ploch. V letošním roce není možnost celkové realizace parkovacích míst.

18.40 hod. přišel p. Tuček. Zastupitelů městyse je 10 členů, tj. nadpoloviční většina. Zastupitelstvo Městyse Moravská Nová Ves je usnášení schopné.

Starostka informovala o tom, že v loňském roce městys spolu se ZŠ požádaly o přiznání státní dotace na opravu a rekonstrukci ZŠ, budovy č. 4 na ul. Školní. Návrh dotace byl ve výši 10 500 000,- Kč na generální opravu budovy. Žádost byla snížena na 2 700 000,- Kč, která měla zahrnovat rekonstrukci elektroinstalace, odpadů, soc. zařízení a šaten. Byla nám přiznána částka 2 000 000,- Kč, která by byla použita na rekonstrukci šaten, elektroinstalace a soc. zařízení. Státní dotace musí být vyčerpána do konce letošního roku a městys musí přispět minimální částkou 10% z celkových nákladů.

#### Usnesení č. 10/10/2008

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **jednohlasně schválilo** rozhodnutí Ministerstva financí o přidělení státní dotace na opravu ZŠ, budovy č. 4 na ul. Školní ve výši 2 000 000,-Kč.

H: 10pro 0 proti 0 zdržel se

#### Bod č. 10 – Závěr

Vedoucí úřadu p. Bc. Petr Dvořáček přečetl usnesení Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves. Starostka městyse p. Ing. Jana Krutáková poděkovala občanům a zastupitelům za účast na dnešním jednání.

10. veřejné zasedání Zastupitelstva Městyse Moravská Nová Ves bylo ukončeno v 19.00 hod.

V Moravské Nové Vsi 4.8.2008

.....  
Ing. Jana Krutáková

.....  
František Baldrian

ověřovatelé:

.....  
Božena Peterková

.....  
Bc. Tomáš Bábík

zapisovatel:

.....  
Martina Janulíková