

56.6. / 18/2015

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

kterou v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají:

Městys Moravská Nová Ves

Sídlo: náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves

V zastoupení:

Mgr. Bc. Marek Košut, starosta

IČ: 00283363, DIČ: CZ00283363

Tel./fax: 519 342 202 / 519 342 202

Email: podatelna@mnves.cz

dále jen „**Městys**“ nebo též „**smluvní strana**“

a

Jednota, spotřební družstvo v Mikulově

Sídlo: Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov

Zapsána v OR ved. KS v Brně, oddíl DrXXXVIII, vložka 301

V zastoupení:

Vlasta Ličmanová, předsedkyně představenstva

Zuzana Kormanová, místopředsedkyně představenstva

Bankovní spojení: KB a.s., Mikulov, č. ú. 112651/0100

IČ: 00032247, DIČ: CZ00032247

Tel./fax: 519 500 911 / 519 510 075

Email: jednota@jednota.cz

dále jen „**Jednota Mikulov**“ nebo též „**smluvní strana**“

I.

Úvodní ujednání

1. Jednota Mikulov je vlastníkem nemovitosti: pozemku parc. č. 1456, druh orná půda, o celkové výměře 2093 m² v k. ú. Moravská Nová Ves, zapsaného na listu vlastnictví č. 465 Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.
(dále je „pozemek“)
2. Městys má zájem na části pozemku vybudovat posezení, které by sloužilo občanům Městysu a okolních obcí.

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují vyvíjet maximální snahu a spolupodílet se na vybudování posezení u prodejny na části pozemku.
2. Jednota Mikulov se zavazuje zabezpečit:
 - a) úhradu nákladů dle nabídky v příloze č. 1 – za 1ks sedací soupravy BEATA v celkové výši **19.264,00 Kč bez DPH.**
3. Městys se zavazuje zabezpečit:
 - a) vydání nezbytných povolení, budou-li třeba;
 - b) vybudování na části pozemku posezení;
 - c) dodání vybavení a jeho montáž;
 - d) úhradu nákladů dle nabídky v příloze č. 1 – zbývající cenu nákladů po odečtu nákladů hrazených Jednotou Mikulov v celkové výši **54.023,20 Kč bez DPH.**
4. Předpokládaný termín realizace posezení je 4. čtvrtletí roku 2015.

III.

Podmínky k uzavření smlouvy o výpůjčce

1. Smluvní strany se dohodly, že po realizaci posezení, uzavřou do 14 kalendářních dnů smlouvu o výpůjčce na část dotčeného pozemku, na kterém bude posezení umístění za níže uvedených podmínek.
2. Dle dohody smluvních stran bude obsahem smlouvy o výpůjčce závazek Jednoty Mikulov jako půjčitele dát do výpůjčky Městysi jako vypůjčitelé část pozemku, na kterém bude umístěno posezení.
3. Jednota Mikulov jako půjčitel se podpisem smlouvy o výpůjčce zaváže poskytnout Městysi potřebné souhlasy a součinnost při jejich zřízení.
4. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou počínaje dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s výpovědní dobou 3 měsíce, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď druhé straně doručena.

5. Současně ve smlouvě o výpůjčce bude zakotven závazek městyse jako výpůjčitele v případě skončení výpůjčky bude dotčená část pozemku uvedena do původního stavu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne skončení trvání výpůjčky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV.

Schválení

1. Tato smlouva byla schválena a odsouhlasena na zasedání Rady Městyse Moravská Nová Ves konaném dne 16. 11. 2015 usnesením č. 3/21/2015.

V.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují k pravidelné vzájemné informovanosti o nových skutečnostech, které se projeví při jednání vedených se třetími stranami a které by mohly mít vliv na plnění obsahu této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují jednat vůči všem třetím subjektům ve vzájemné shodě. Strany se zavazují účastnit se důležitých jednání týkajících se předmětu této smlouvy společně a vzájemně se dopředu informovat o jejich termínech.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do okamžiku podpisu nájemní smlouvy dle čl. III této smlouvy.
4. Tato smlouva pozbývá platnosti v případě, že se předmět smlouvy neprovede do 30. 4. 2016.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - a) příloha č. 1 – Situace umístění posezení na pozemku
 - b) příloha č. 2 – Nabídkový rozpočet

VII.

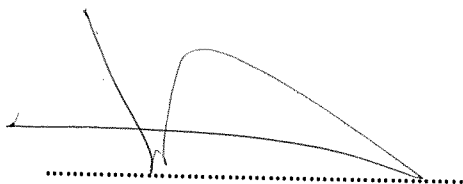
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strany obdrží jedno vyhotovení.
2. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
6. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
7. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy odpovídá souhlasným, svobodným a vážným projevům jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Moravské Nové Vsi dne 18. 11. 2015

Za Městys:



Mgr. Bc. Marek Košut
starosta Městysse



V Mikulově dne 18. 11. 2015

Za Jednotu Mikulov:



Vlasta Ličmanová
předsedkyně představenstva



Zuzana Kormanová
místopředsedkyně představenstva

Jednota, spotřební družstvo v Mikulově
Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov
Doručovací číslo: 692 43, DIČ: CZ00032247
ÚTVAR TECHNICKÝ