



S00RX00ISBRM

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu

oddělení stavební úřad

Sp. zn. MUBR-S 66036/2011 OSŘOŽÚ/Ba-328
Č.j.: MUBR 82379/2011
Oprávněná Soňa Bartošicová / tel. 519 311 375
úřední osoba:

Břeclav, dne 14.12.2011

Monika Hóková
Vinohradská 707
691 55 Moravská Nová Ves

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 03.10.2011 podala

Monika Hóková, nar. 01.01.1942, Vinohradská 707, 691 55 Moravská Nová Ves

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Kanalizační přípojka pro RD
Moravská Nová Ves, Vinohradská č.p. 707

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2887, 3814/1 v katastrálním území Moravská Nová Ves.

Druh a účel umísťované stavby:

- Kanalizační přípojka pro odvedení splaškových vod.

Umístění stavby na pozemku:

- Kanalizační přípojka bude umístěna na pozemku parc. č. 3814/1, kde se napojuje na dosavadní kanalizační řad, a ukončení bude na pozemku parc. č. 2887.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kanalizační přípojka DN 150, jejíž napojení bude na dosavadní kanalizační řad DN 400, povede dlážděným chodníkem a nezpevněnou plochou v pozemku parc. č. 3814/1 do

revizní šachty v délce 5,80 m. Dále pokračuje z revizní šachty k rodinnému domu č. p. 707 na pozemek parc. č. 2887 v délce 1,00 m. Celková délka bude 6,80 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky, na kterých bude stavba umístěna.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku ± 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále budou upozorněni, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a aby při provádění prací dbali nejvyšší opatrnosti. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve potom bude proveden zához. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě Telefonica O2 Czech Republic, a.s. na telefonní číslo 800184084.
3. Při provádění prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a ovlivnění jeho provozu. S týdenním předstihem bude oznámeno příslušnému regionálnímu centru JMP, a.s. zahájení zemních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Při práci v ochranném pásmu vytýčeného plynárenského zařízení je nutno dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí, zeminu těžit pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí tak, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení. Odkryté plynovodní zařízení bude řádně zajištěno proti jeho poškození, každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie) bude oznámeno dispečinku JMP, a.s. Před zásypem zemních prací provedených v ochranném pásmu plynárenského zařízení (např. při křížení nebo souběhu) bude přizván pracovník příslušného regionálního centra JMP, a.s. ke kontrole dodržení podmínek stanovených pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrole plynárenského zařízení. Bez písemného souhlasu pracovníka příslušného regionálního centra JMP, a.s., provedeného do stavebního deníku, nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. Lože plynárenského zařízení bude před zásypem řádně zapískováno, zhutněno a bude osazena výstražná fólie, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 72 01, TPG 702 04. Po provedení zemních prací budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. V případě provádění protlaku musí být vytýčený plynovod v místě křížení obnažen, protlak musí být ukončen 1 m před plynovodem. V místě, kde není obnažení plynovodu možné, bude před a po provedení protlaku předložen atest výškového uložení plynárenského zařízení vyhotovený společností k této činnosti oprávněné. Bude dodržena ČSN 736005 a ČSN 733050, zákon č. 458/2000 Sb., vyhláška ČUBP 324/1990 příp. další předpisy související se stavbou.
4. Při provádění dodržet ČSN 75 5411 „vodovodní přípojky“ a ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti E.ON ČR, s r. o. - Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Budou dodržena platná ustanovení ČSN En 50 110-1 a ČSN 333301. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR na tel. Číslo 800 225

577. Vytyčení trasy kabelu NN v terénu bude objednáno nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECR. Vytyčení kabelů zajistí pověřený pracovník. Zemní práce v ochranném pásmu kabelů budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím, bez použití jakýchkoliv mechanismů. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno dle pokynů pracovníka ECR. Zástupce ECR bude pozván ke kontrole křížení a souběhů před záhozem. Jakékoli poškození distribučního zařízení bude neprodleně oznámeno na telefonní číslo 840 111 222.

6. Dodržení podmínek rozhodnutí Úřadu městyse Moravská Nová Ves, jako příslušného silničního správního úřadu ze dne 24.10.2011, čj. 1250/2011.
7. Bezprostředně po ukončení stavby uvede investor pozemky do původního stavu. Stavebník uhradí veškeré náklady se zřízením domovních přípojek.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Monika Hóková, nar. 01.01.1942, Vinohradská 707, 691 55 Moravská Nová Ves

Odůvodnění:

Dne 03.10.2011 podala žadatelka žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 2.12.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Dále v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovil lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., ze dne 25.08.2011, zn. 2/Ho/2011/2555
- E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 23.09.2011. zn. E7456-Z051130592
- Jihomoravská plynárenská, a.s., ze dne 21.07.2011, zn. 2838/11/113
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ze dne 21.06.2011, čj. 96567/11
- Úřad městyse Moravská Nová Ves, ze dne 24.10.2011, čj. 1250/2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu s přihlédnutím k § 85 stavebního zákona:

Městys Moravská Nová Ves, E.ON Česká republika, s.r.o., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Jihomoravská plynárenská, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Milena Osičková, MPA v. r.
vedoucí odboru stavebního řádu
a obecního živnostenského úřadu
otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Soňa Bartošicová

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 03.10.2011, doklad č. 109412.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Monika Hóková, Vinohradská č.p. 707, 691 55 Moravská Nová Ves

Městys Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f

sídlo: náměstí Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves

další účastníci (veřejnou vyhláškou)

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F.A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín 1

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno-střed, Zábrdovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

dotčené orgány

Úřad městyse Moravská Nová Ves, nám. Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves

ostatní (na vyvěšení)

Úřad městyse Moravská Nová Ves, nám. Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav